

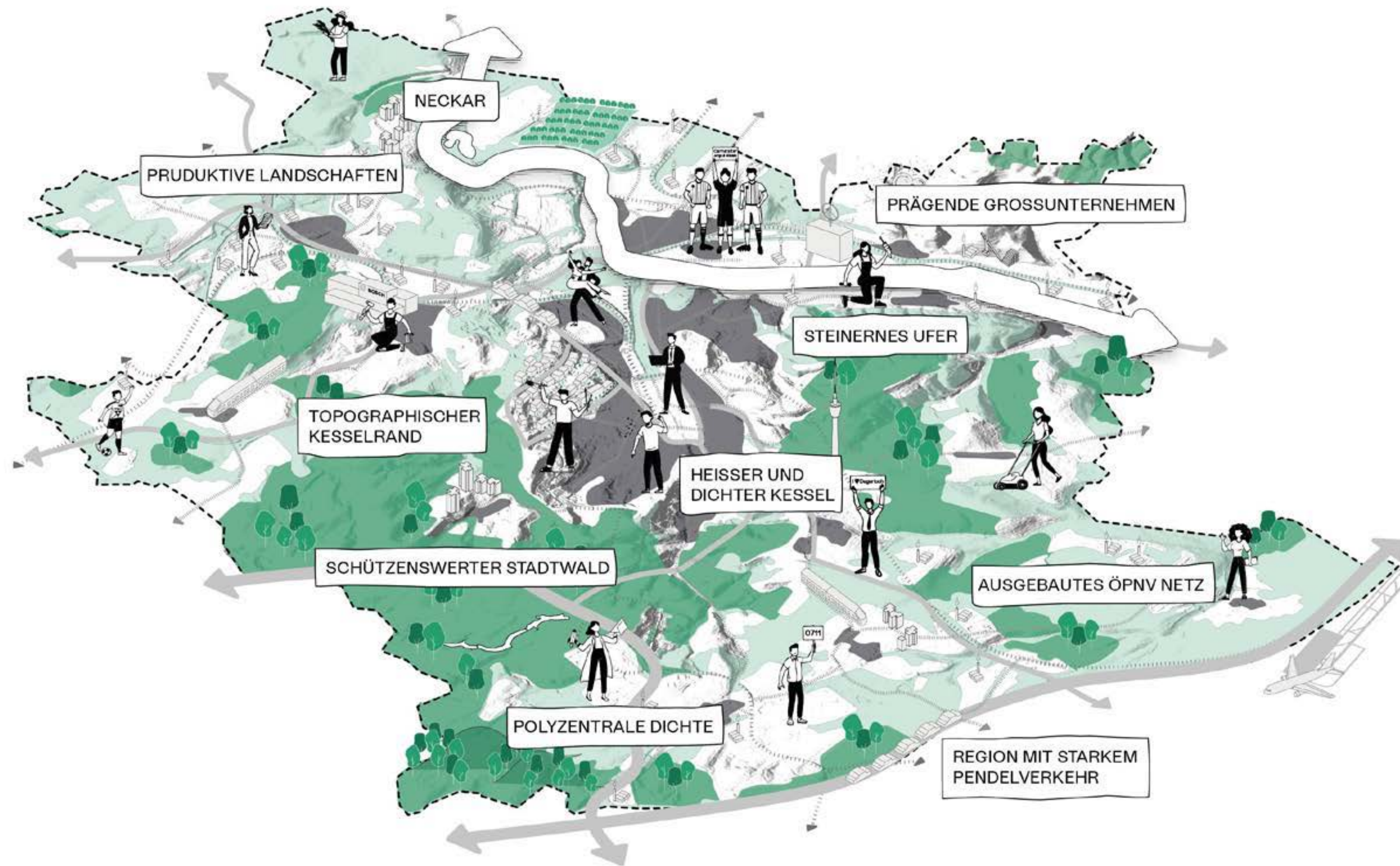
Kesselstadt + Neue Perspektiven auf Dichte und Weite



Perspektive
Stuttgart

Planungsteam:
TELEINTERNETCAFE,
TREIBHAUS,
c/o Zukunft,
Buro Happold

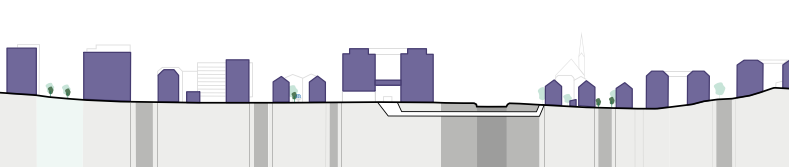
Stuttgarter Besonderheiten



Stadtstrukturtypen

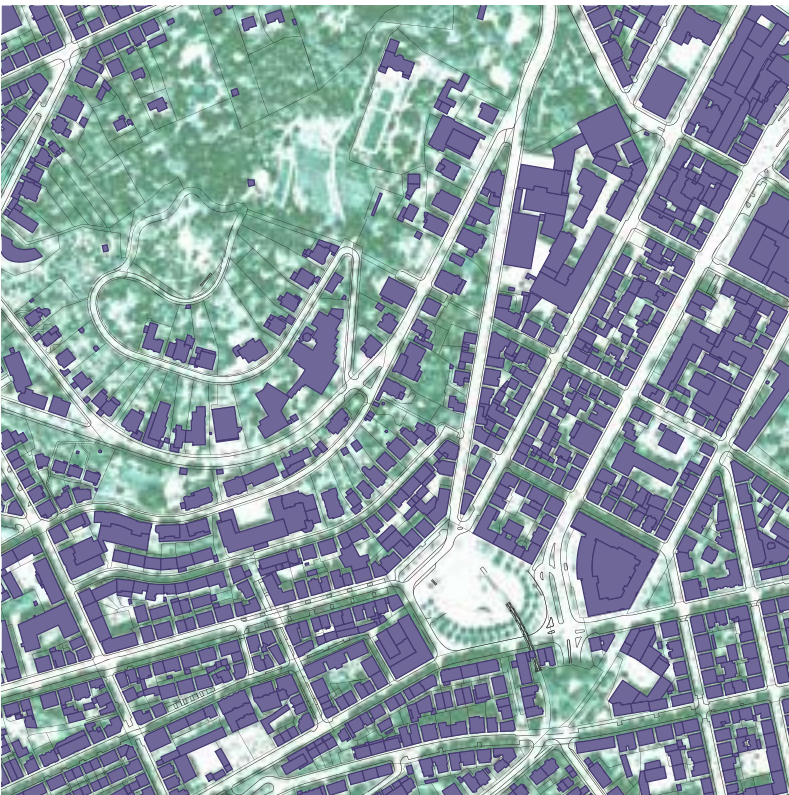
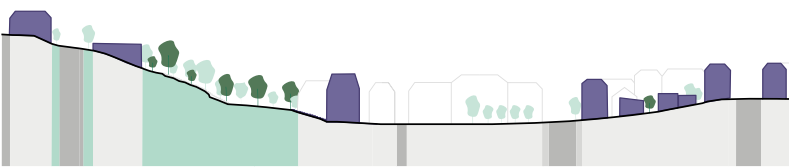
Stadtherz

als lebendiges und lebenswertes Zentrum



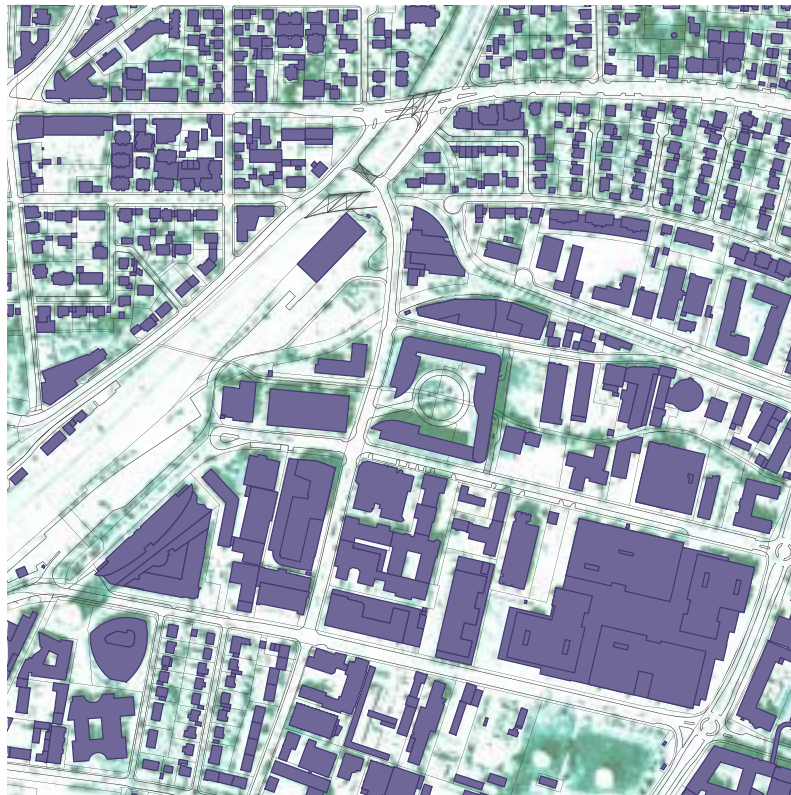
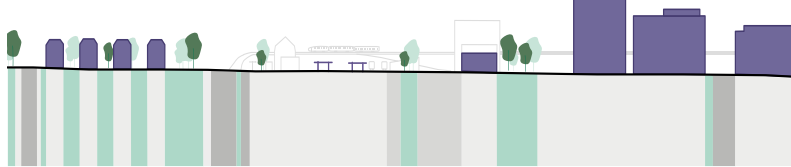
Kesselstadt+

als Wohnzimmer der Stadt



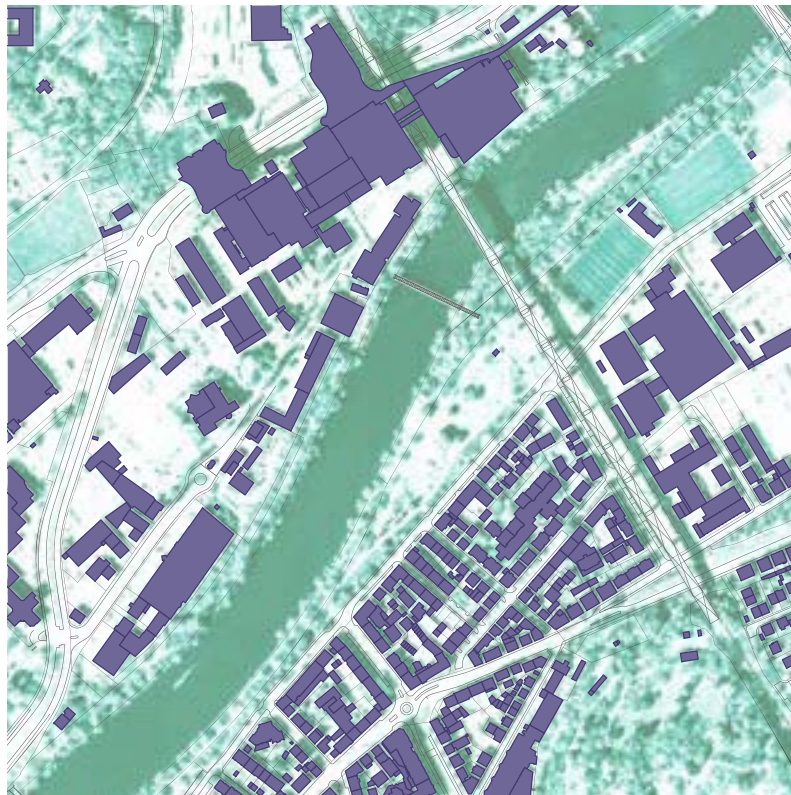
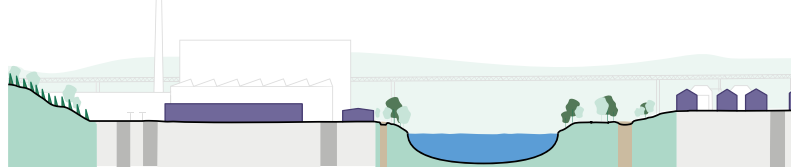
Knoten

als multikodierte Stadträume



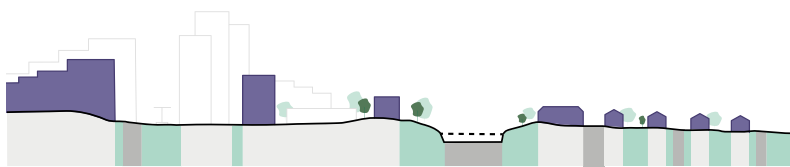
Korridore

als produktive Räume neuer Porosität



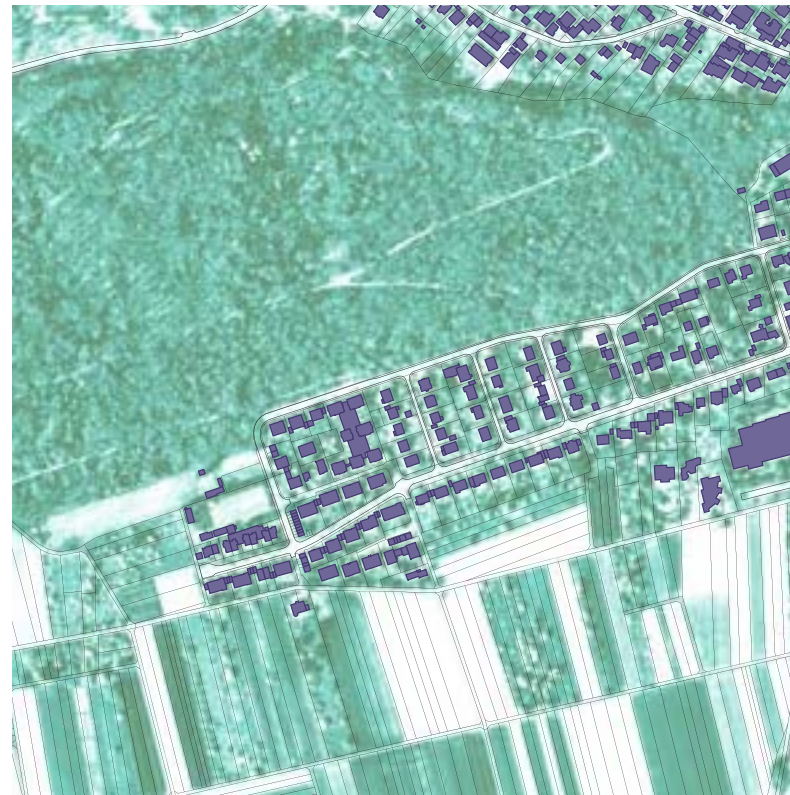
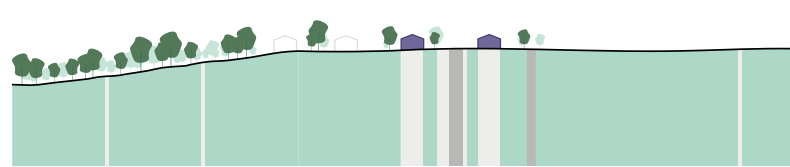
Randorte

als vielfältige Nachbarschaften

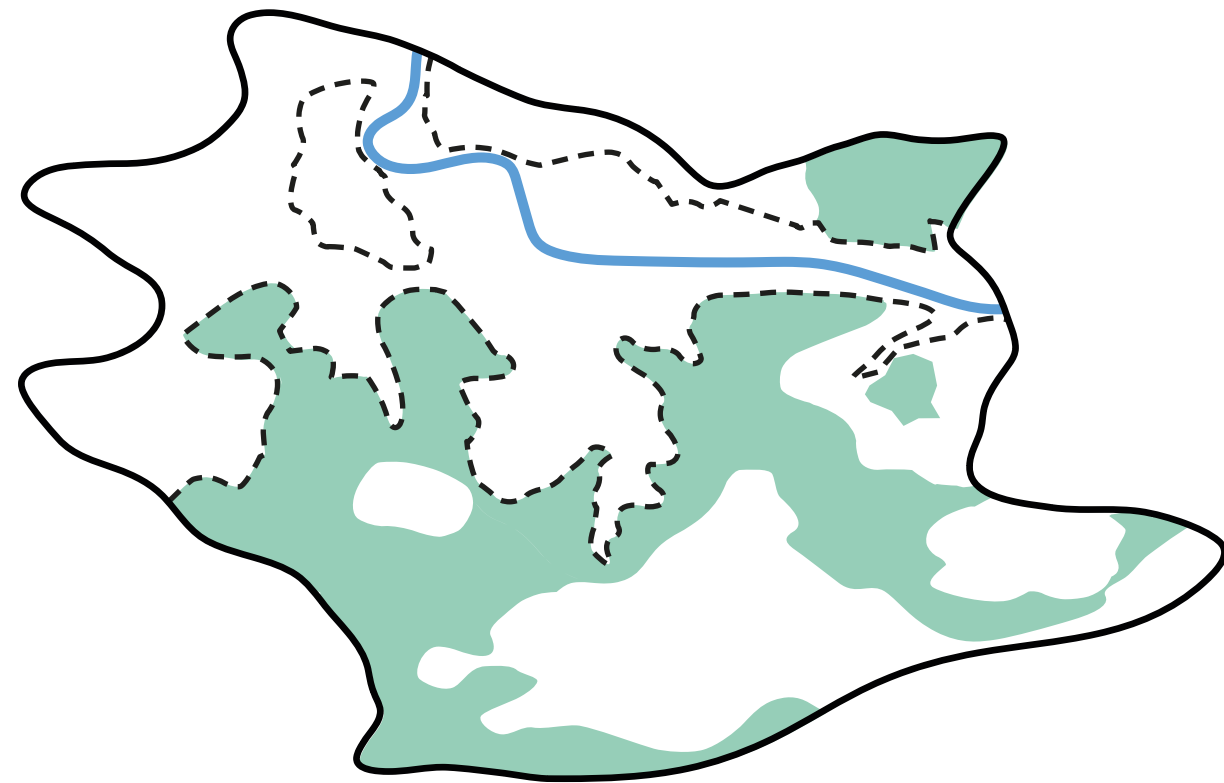


Höhen und Weiten

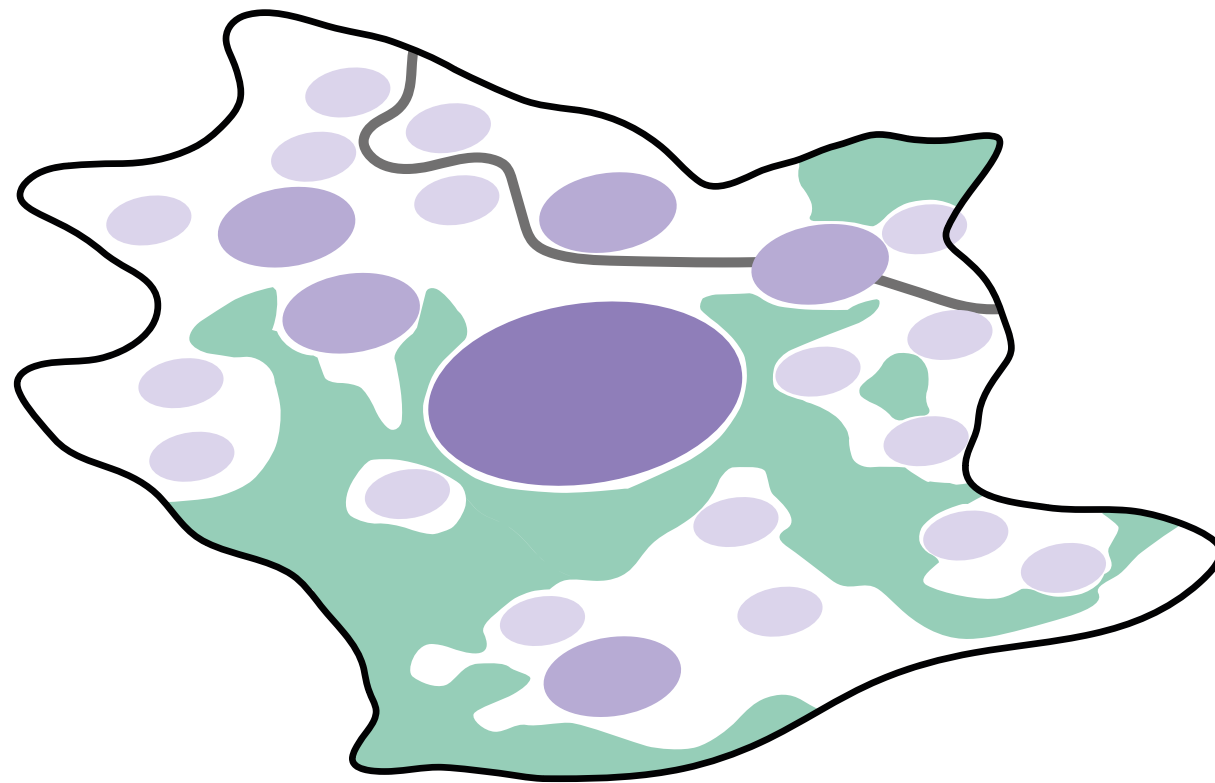
als gesamtstädtisches System



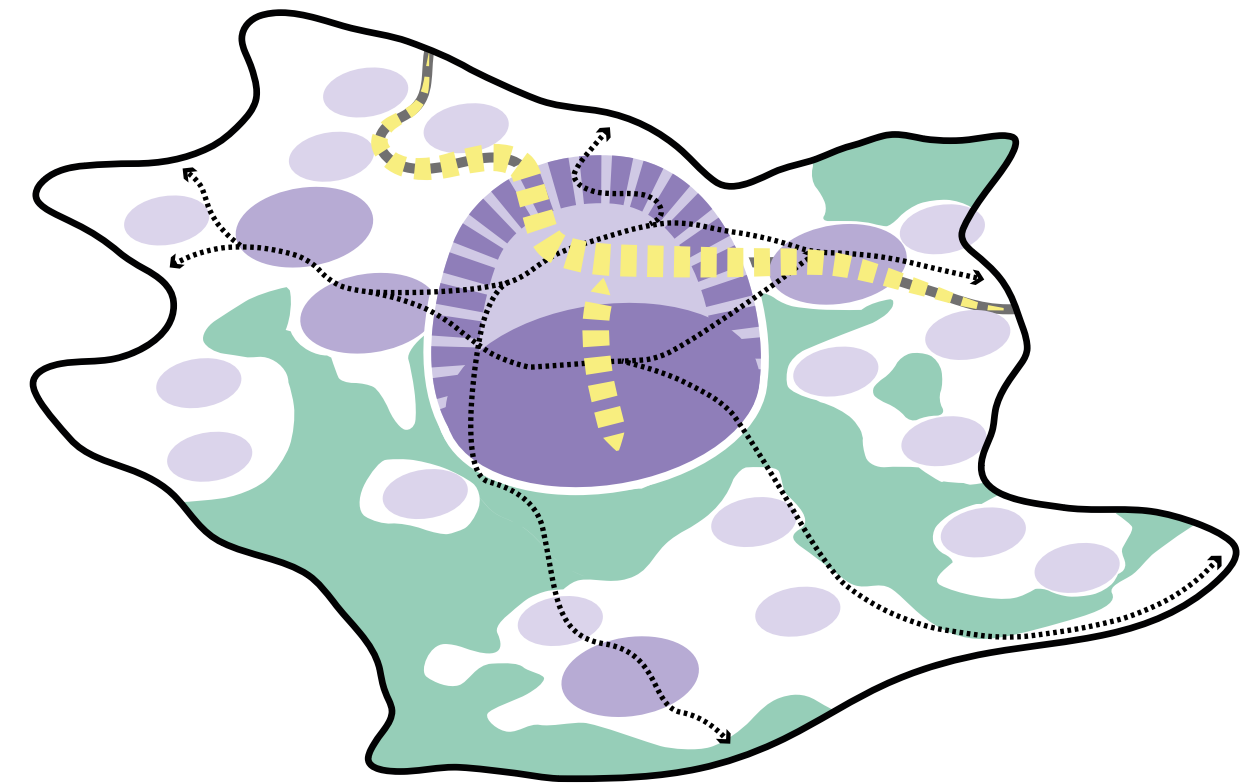
Lesart



Dichte und Weite

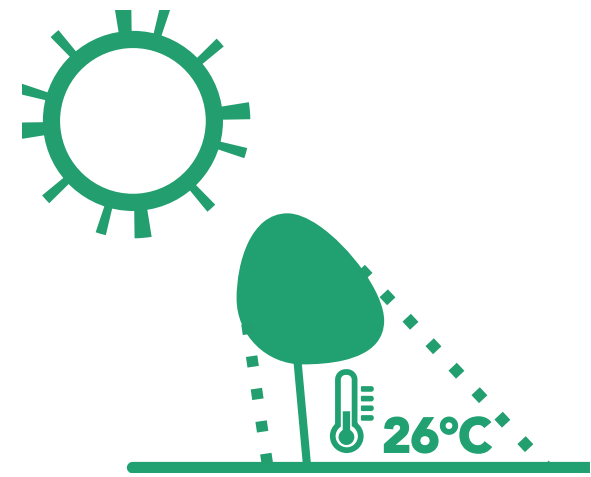


Polyzentralität



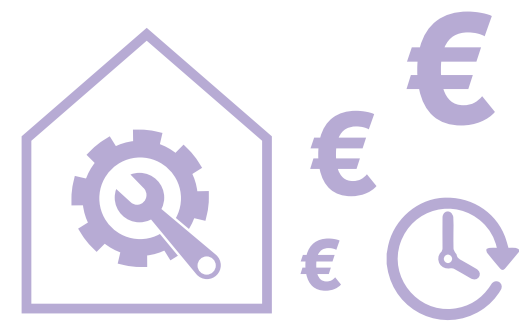
Dynamik

Druckpunkte



Klimadruck

Wie sichern wir Klima-
resilienz im Stadtraum?



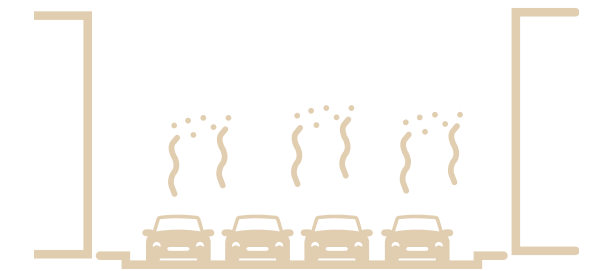
Flächendruck

Wie schaffen wir bezahlbaren
Wohnraum bei begrenzter Fläche?



Transformationsdruck

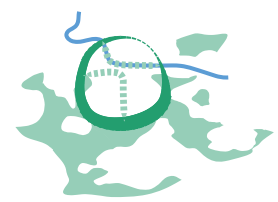
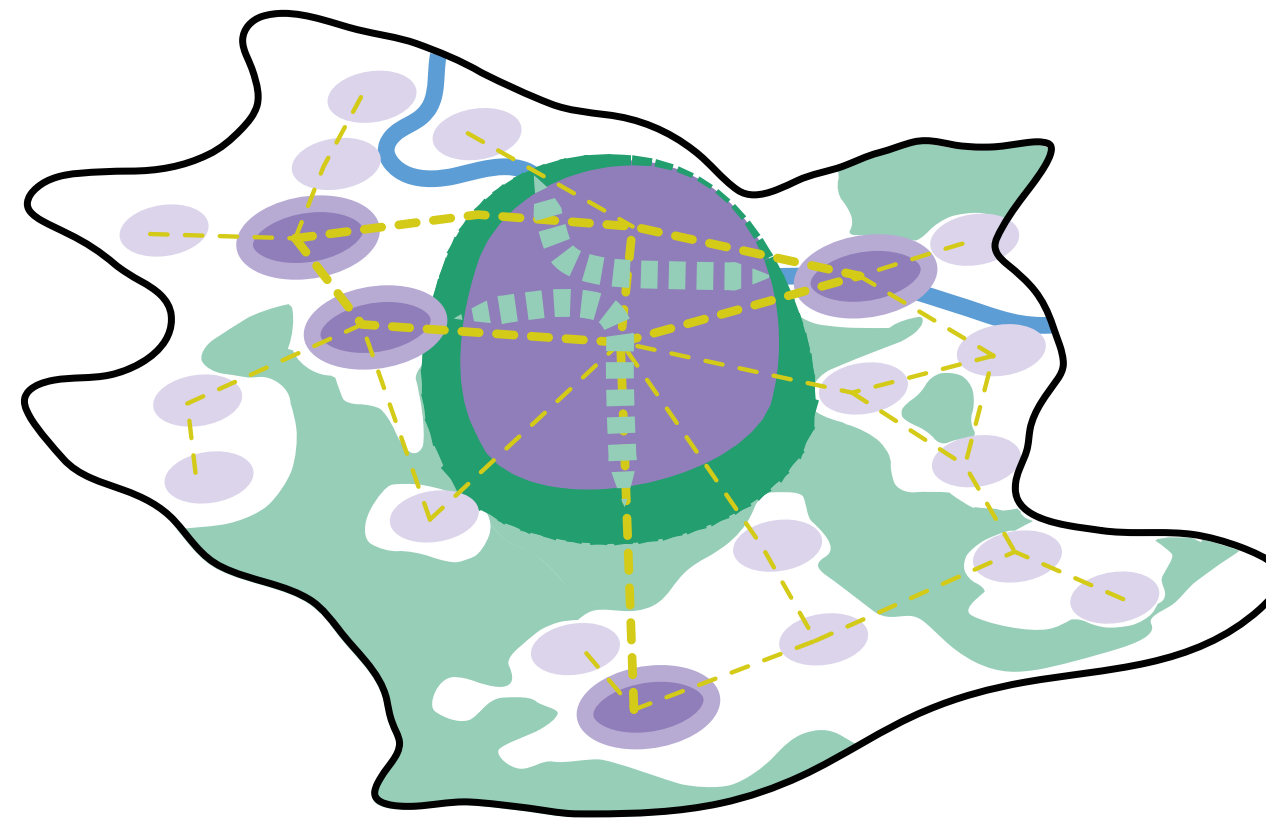
Wie gelingt der Industrieshift
bei hoher Abhängigkeit?



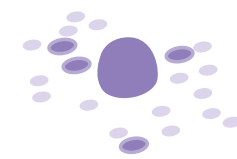
Verkehrsdruck

Wie entlasten wir die
Stadt vom Verkehr?

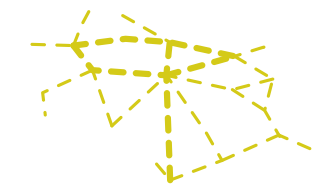
Neue Lesart - Drei Leitstrukturen der Kesselstadt +



Grünes Ordnungssystem
sichert ökologische Kontinuitäten und
verbessert den Freiraumzugang

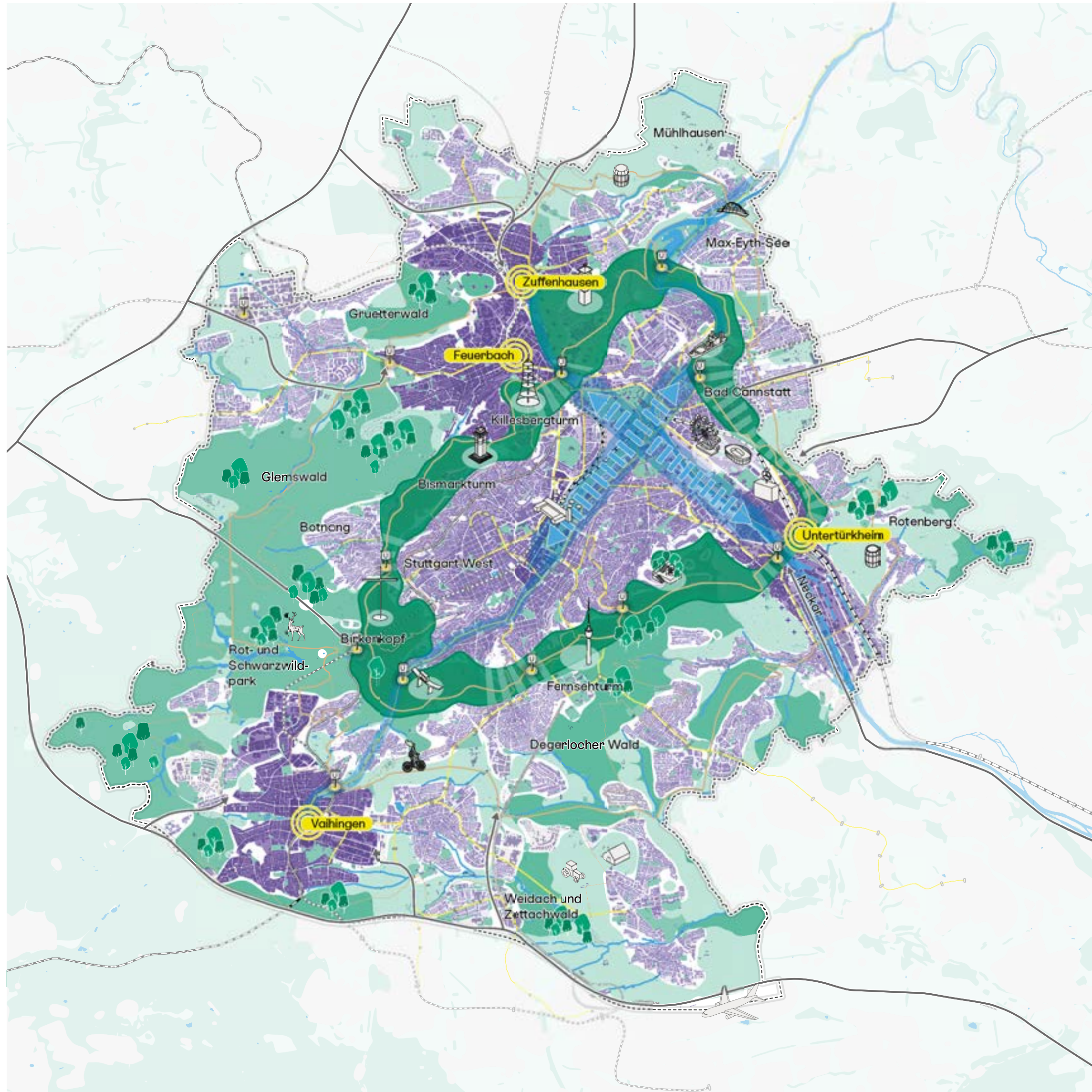


Polyzentrische Ordnung
gliedert die Stadt in dezentrale Teilräume
und entlastet das Zentrum



Multimodale Mobilitätsnetze
entlastet bestehende und schafft neue
räumliche Verbindungen

Zukunftsbild

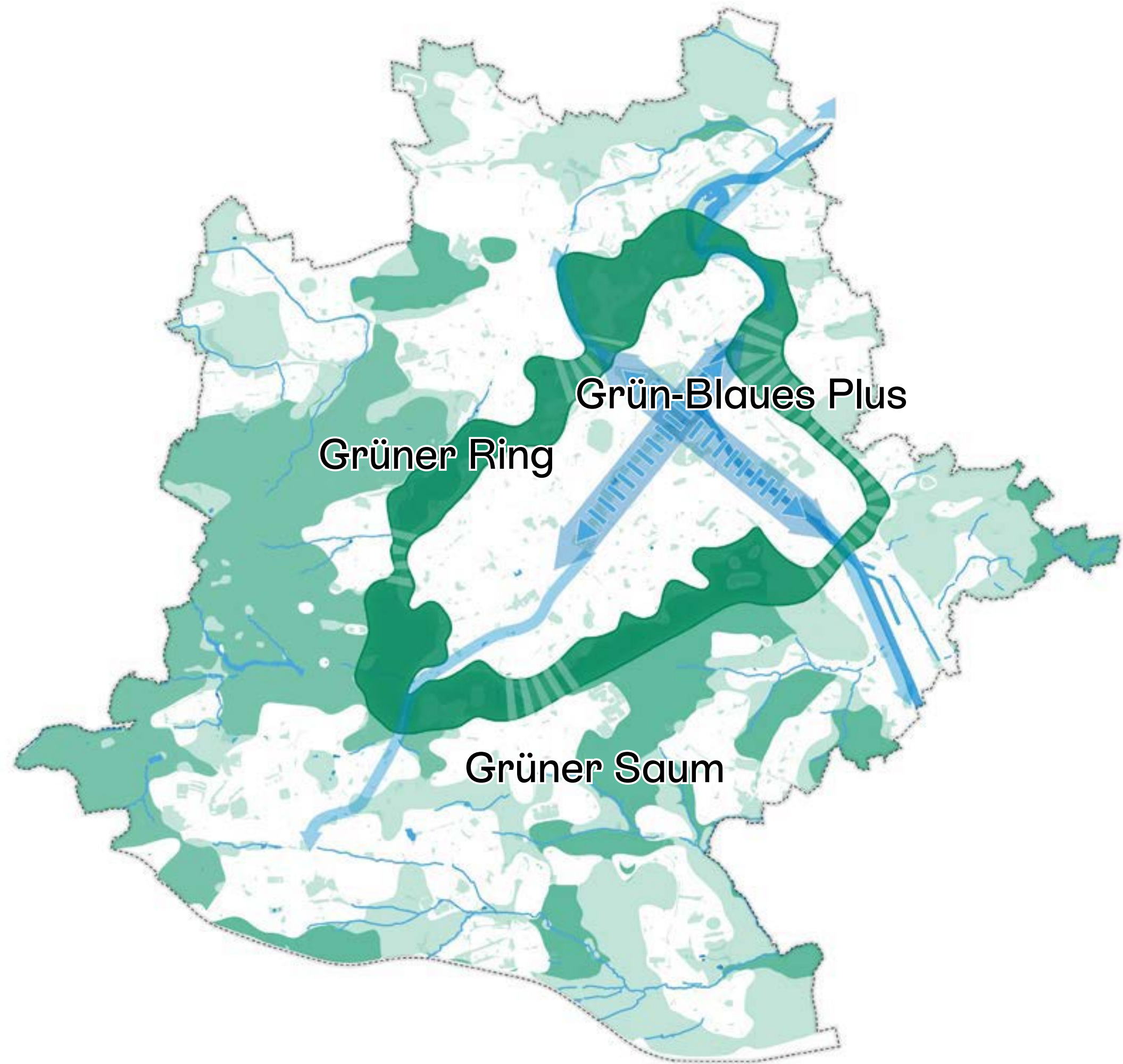


Das Zukunftsbild verknüpft die Dynamik der Quartiere mit der Ordnung der Landschaft.

Es zeigt das Zusammenwirken von Siedlungs-, Landschafts- und Verflechtungsräumen.

Es entwickelt drei Leitstrukturen für ein Stuttgart als offenes und gleichzeitig widerstandsfähiges Stadtsystem.

Zukunftsbild Stuttgarter Grüntöne



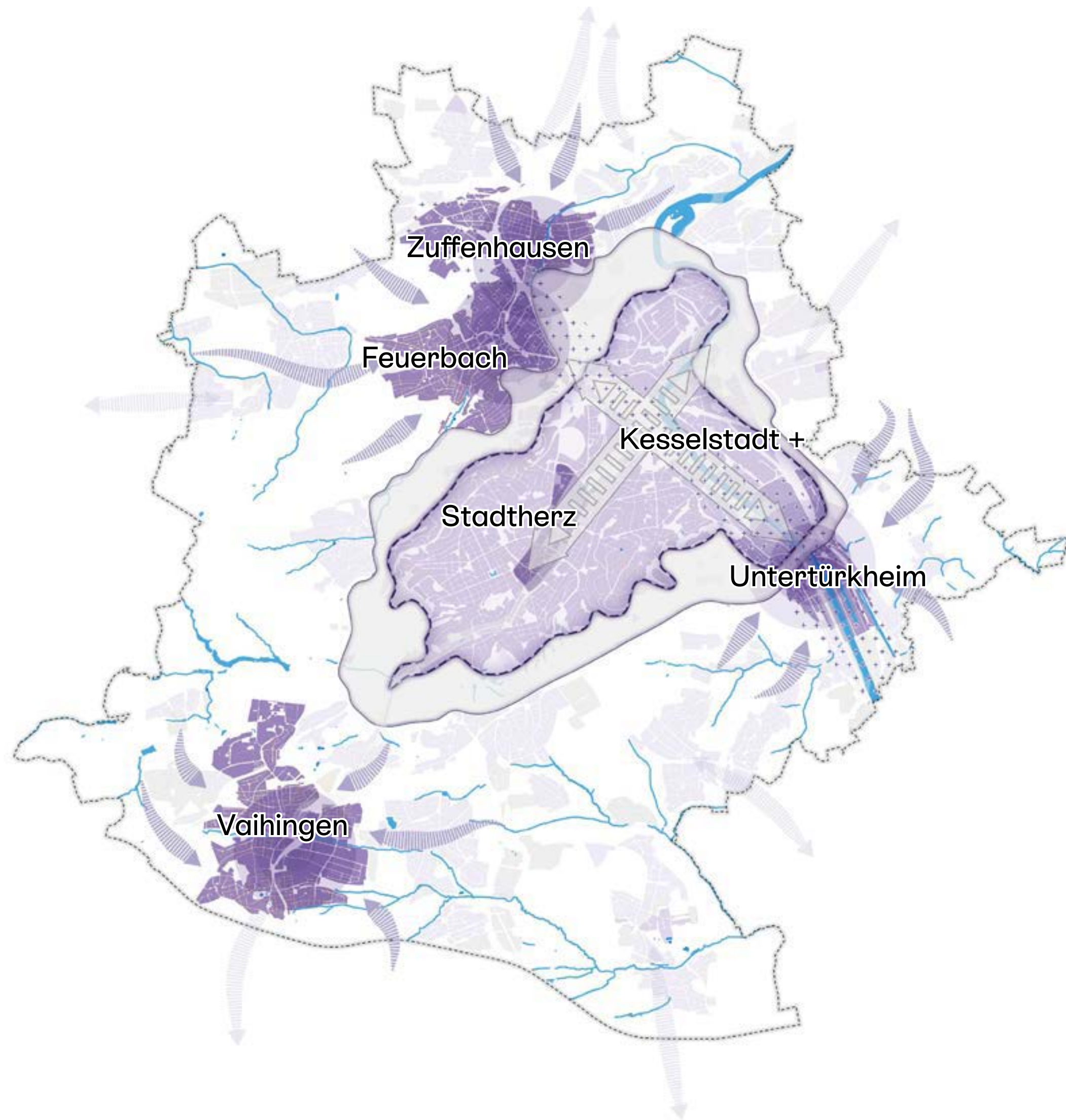
Entwickelt aus bestehenden Landschaftsräumen und Bedarfen

Der Grüne Ring begrenzt und hält die Kesselstadt+

Das Grün-Blaue Plus verbindet und stabilisiert etablierte und neue Freiräume

Der Grüne Saum gliedert regionale Landschaftsräume und erschließt Qualitäten

Zukunftsbild Polyzentrale Knoten



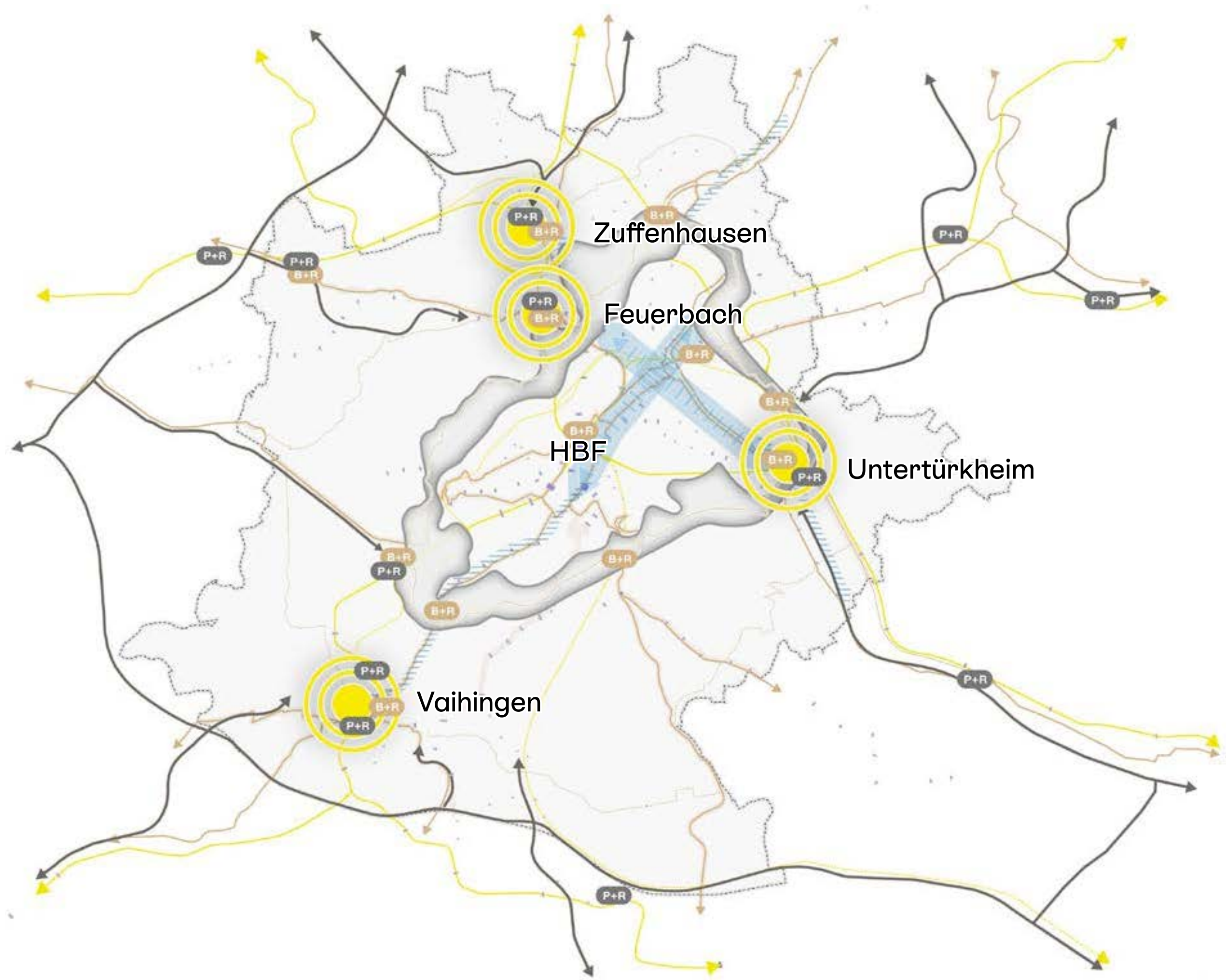
Weiterentwicklung der polyzentrischen Stadtstruktur

Polyzentrale Knoten sind hochvernetzte und baulich verdichtete Stadträume

Sie entlasten die Kesselstadt+ durch Angebotsvielfalt und Aufenthaltsqualitäten

Sie bilden Anker regionaler Einbindung zwischen innerer und äußerer Stadt

Zukunftsbild Multimodale Mobilitätsnetze



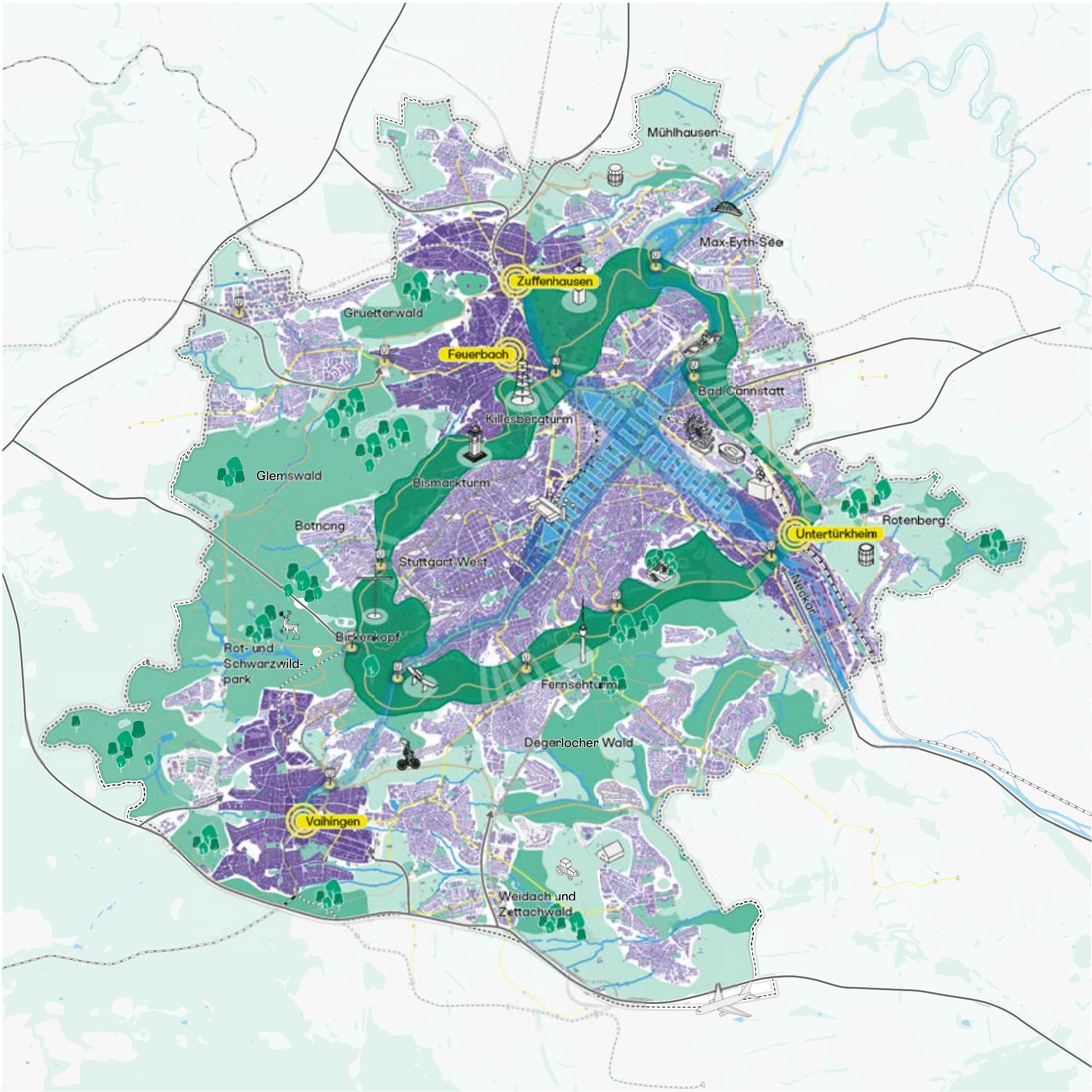
Netzorientierte Mobilität mit räumlicher Priorisierung der Verkehrsarten.

Reduziert Zwangsdurchfahrten und entlastet den Kessel

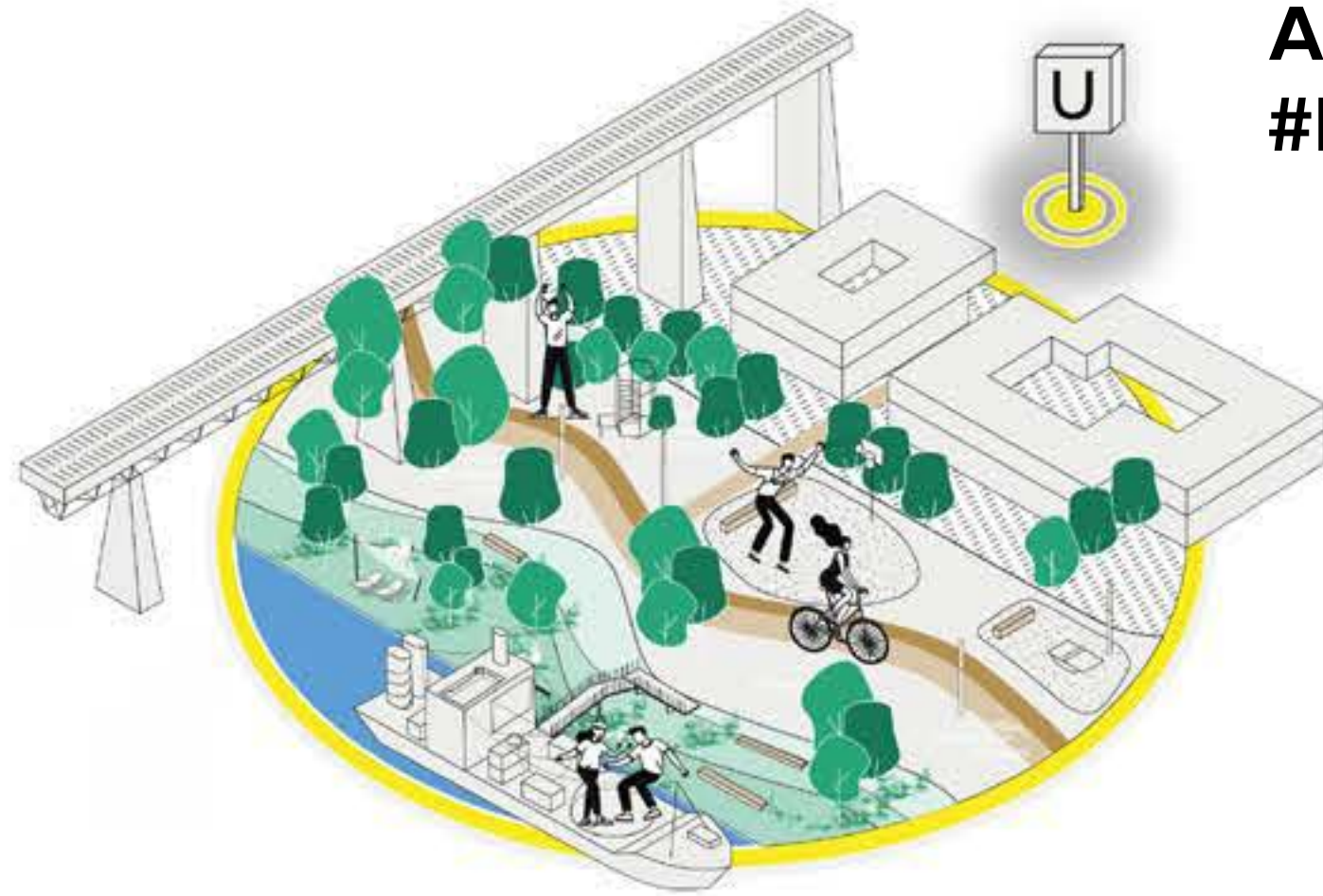
Schafft attraktive Mobilitätskorridore für die aktive Mobilität

Stärkt Orte der Intermodalität als Stadteingänge

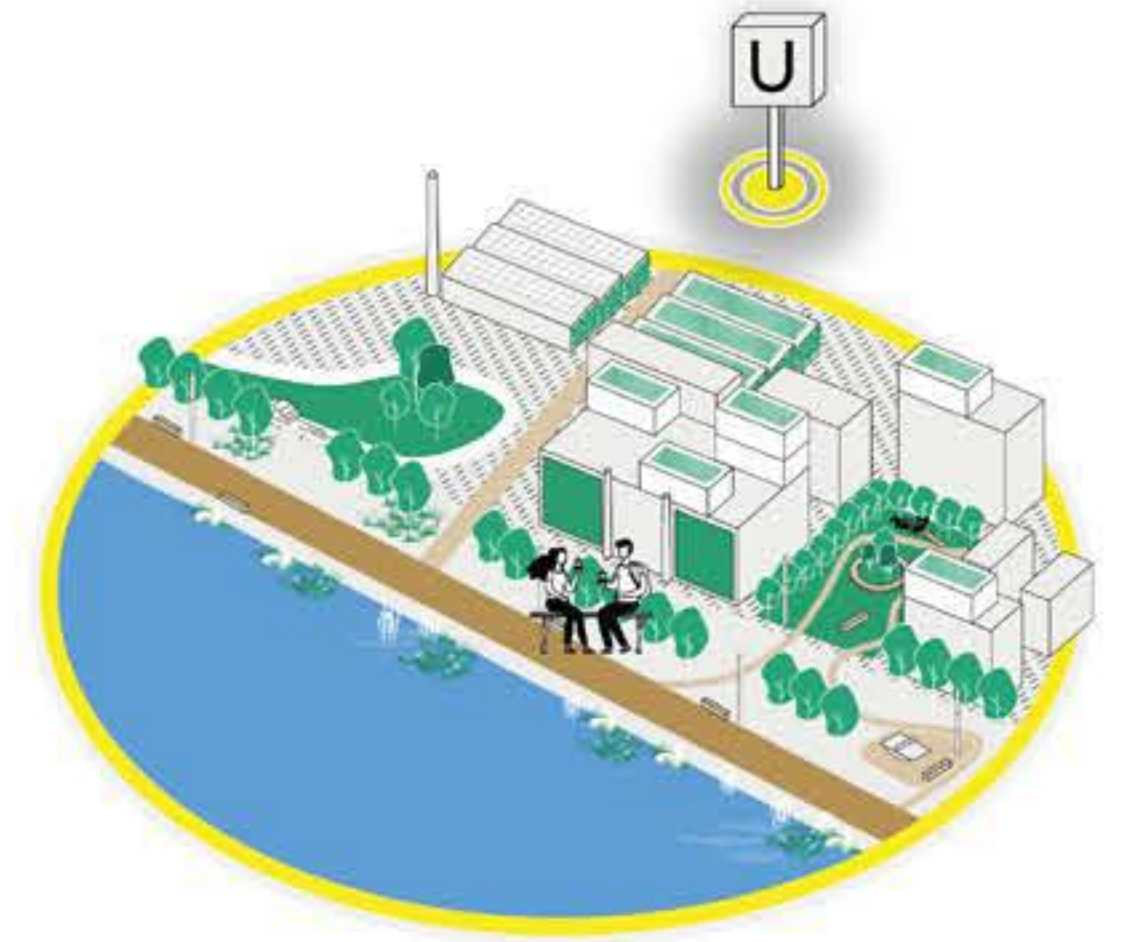
Zukunftsbild



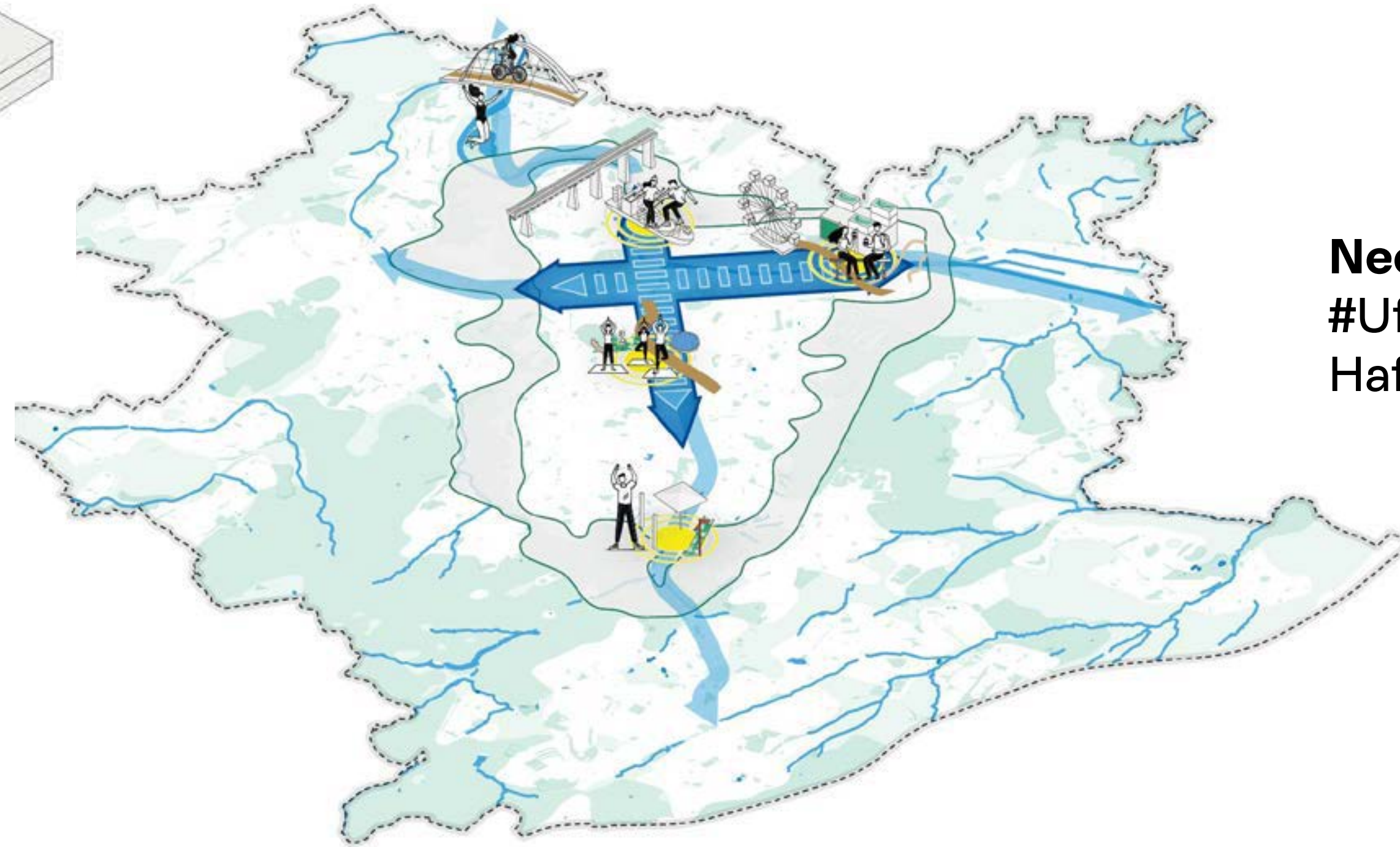
Stuttgarter Grüntöne Das Grün-Blaue Plus



Aktives Neckarufer
#Kultur #Wasserkante #Sport

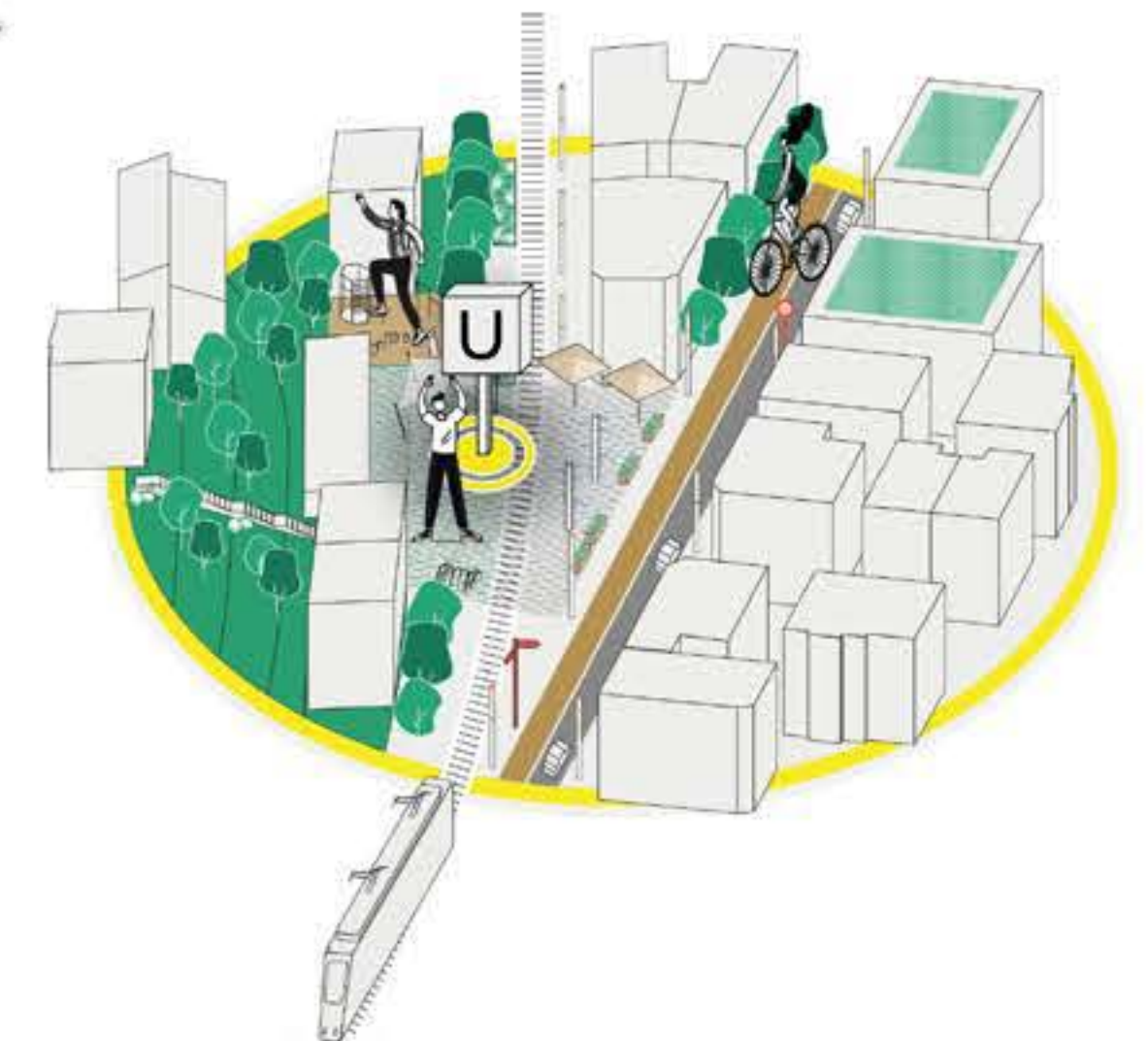


Neckarhafen
#Ufer öffnen #Industrie erlebbar
Hafenareal #Natur auf Zeit

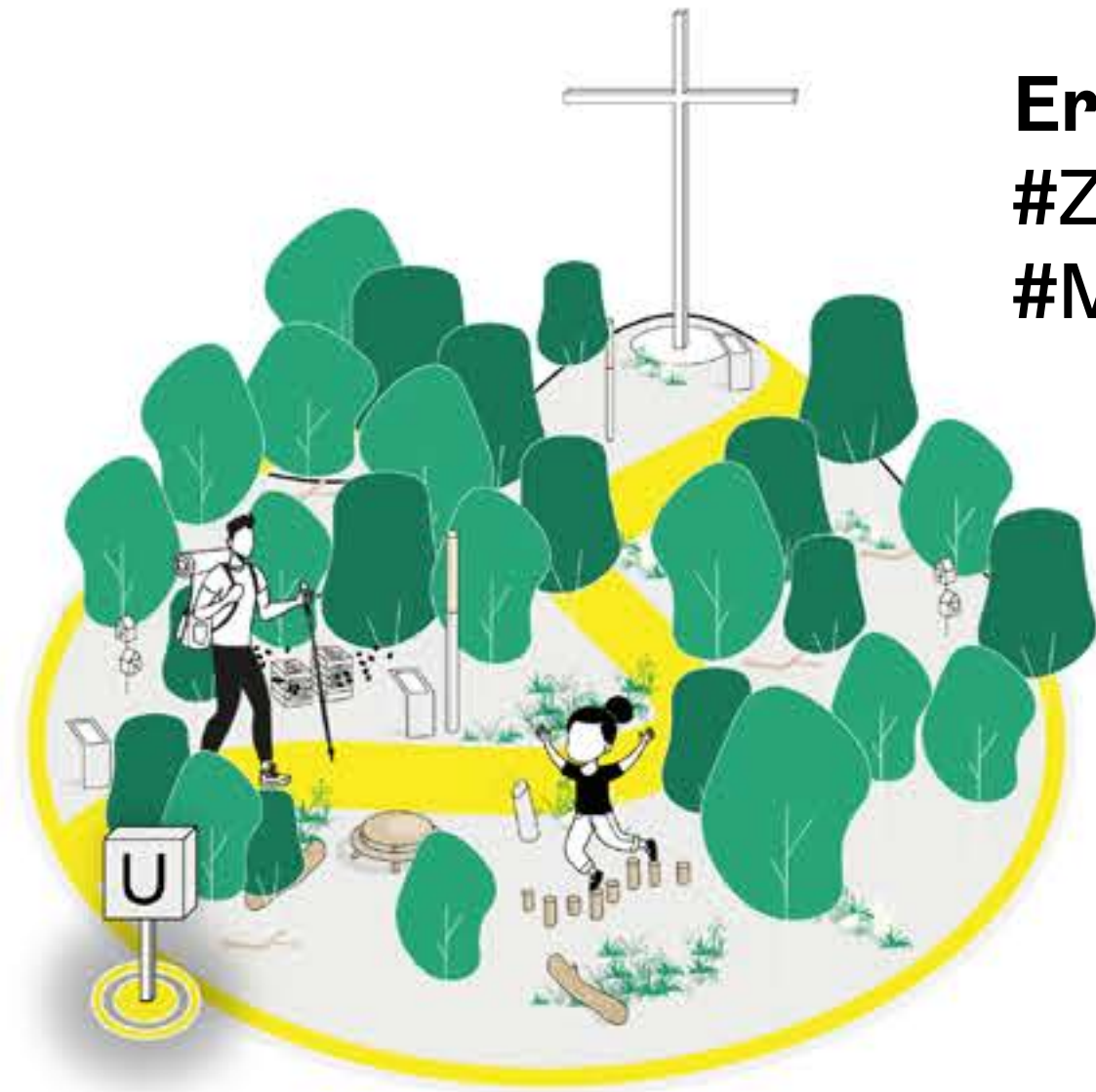


Schlosspark Klimafit
#Umbau Vegetation
#Vielfältige Angebote
#Generationenübergreifend

Kesselachse
#Rad #Fuß #Schwamm #Bäume
#Fassaden #Haltestellenumfeld

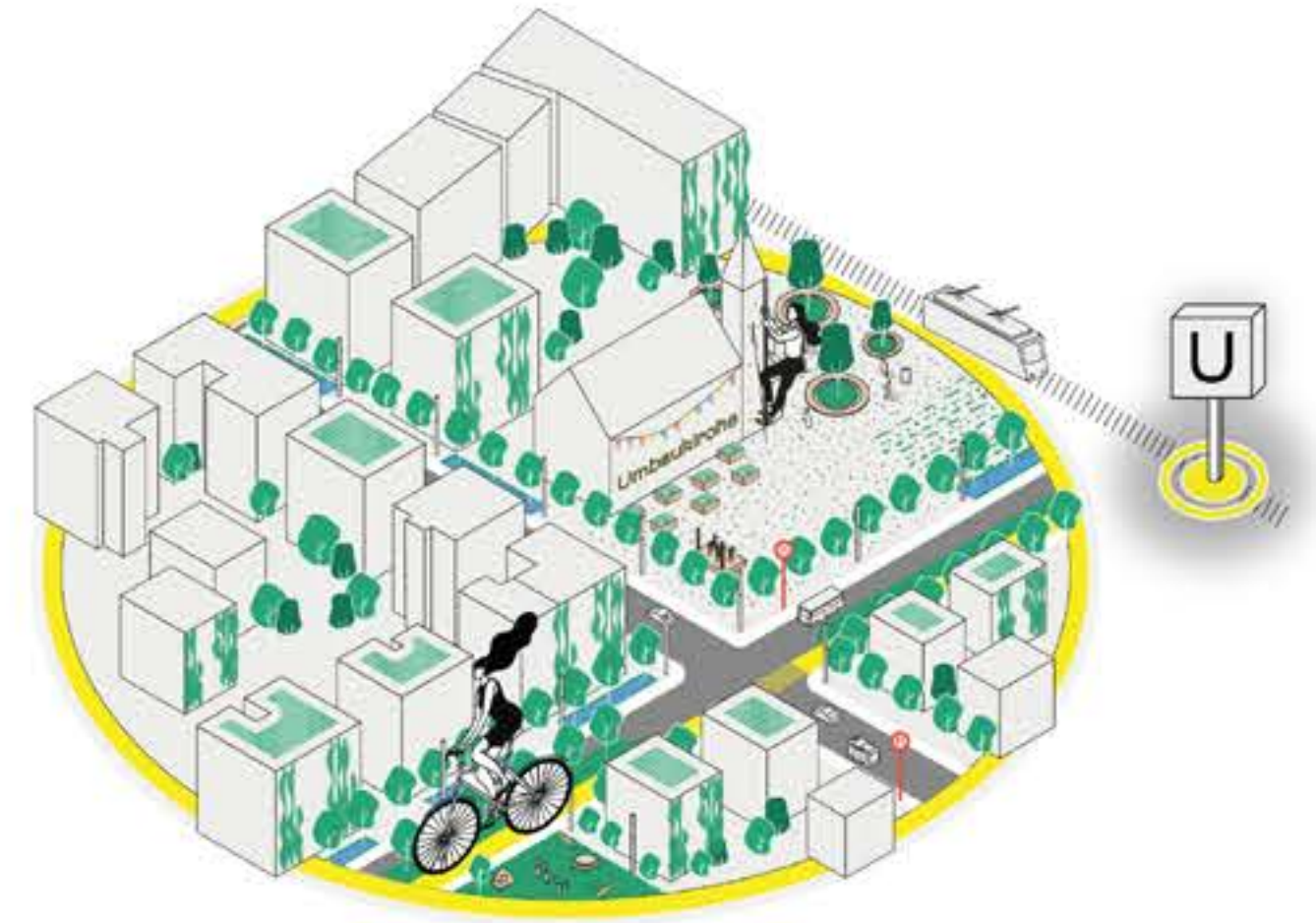


Stuttgarter Grüntöne Der Grüne Ring



Erlebniswald

#Zugänglichkeit #Angebote #Leitroute
#Mischung #Strukturvielfalt #Waldumbau



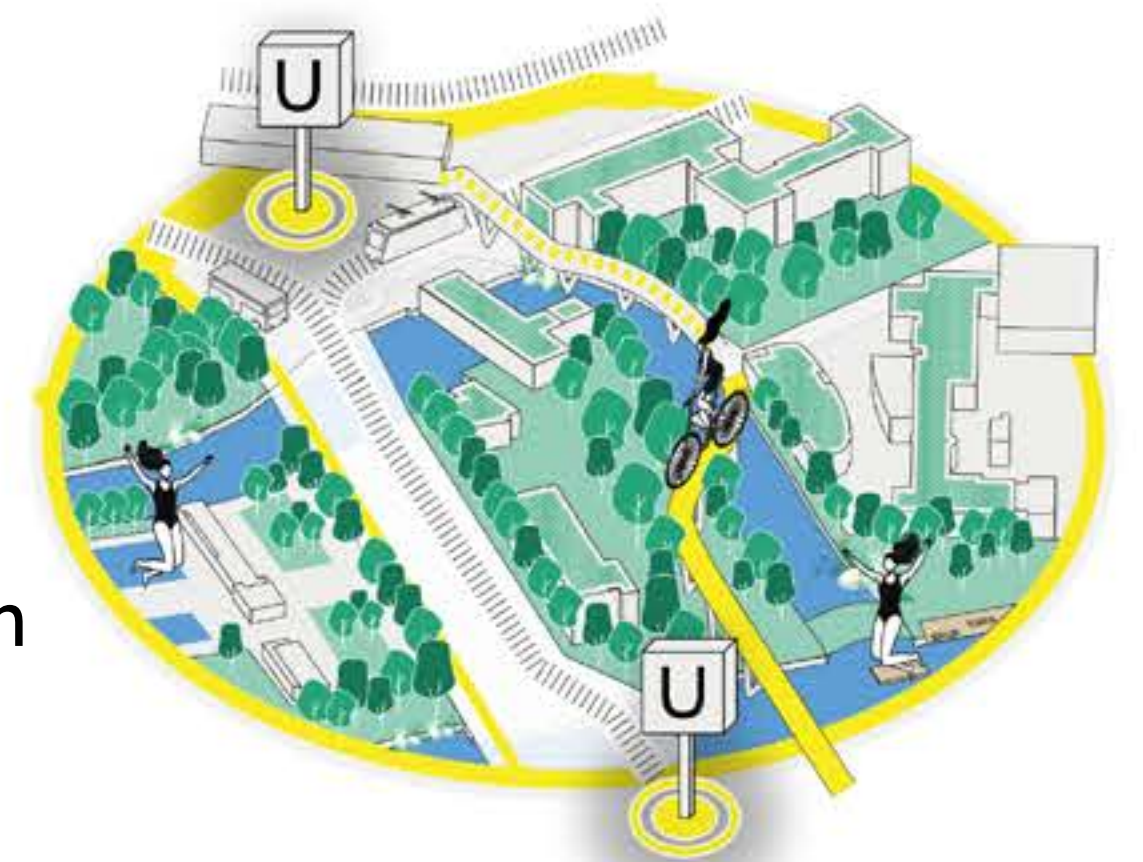
Grüne Stadtlandschaft

#ÖPNV #dezentrale öff. Räume
#Leitsystem



Grüne Neckarbrücke

#Lückenschluss #Barriere abbauen
#Kesselstadt+



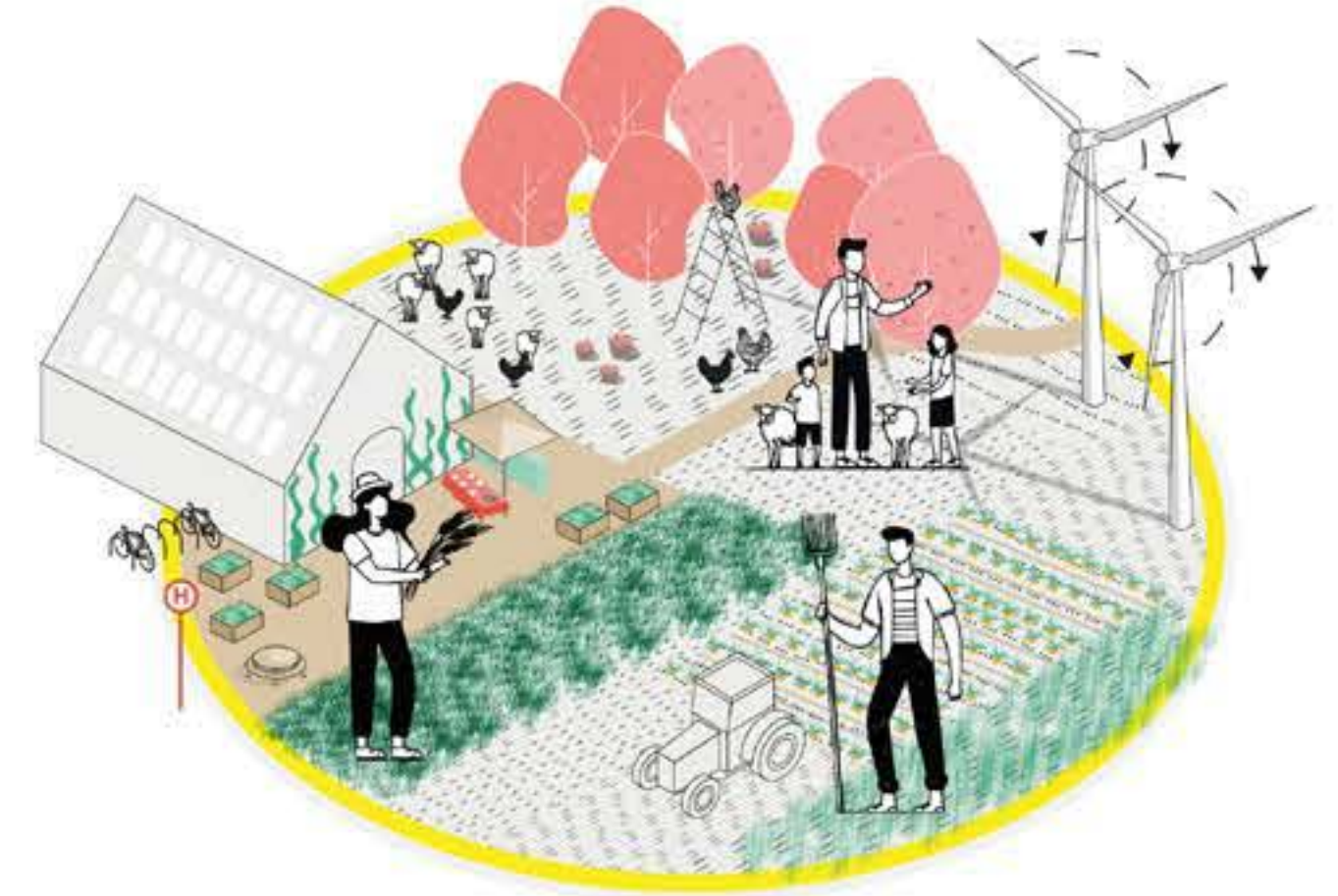
Höhe und Weite

#Aussicht #Topo #Landmarks
Neue Perspektiven

Stuttgarter Grüntöne Der Grüne Saum



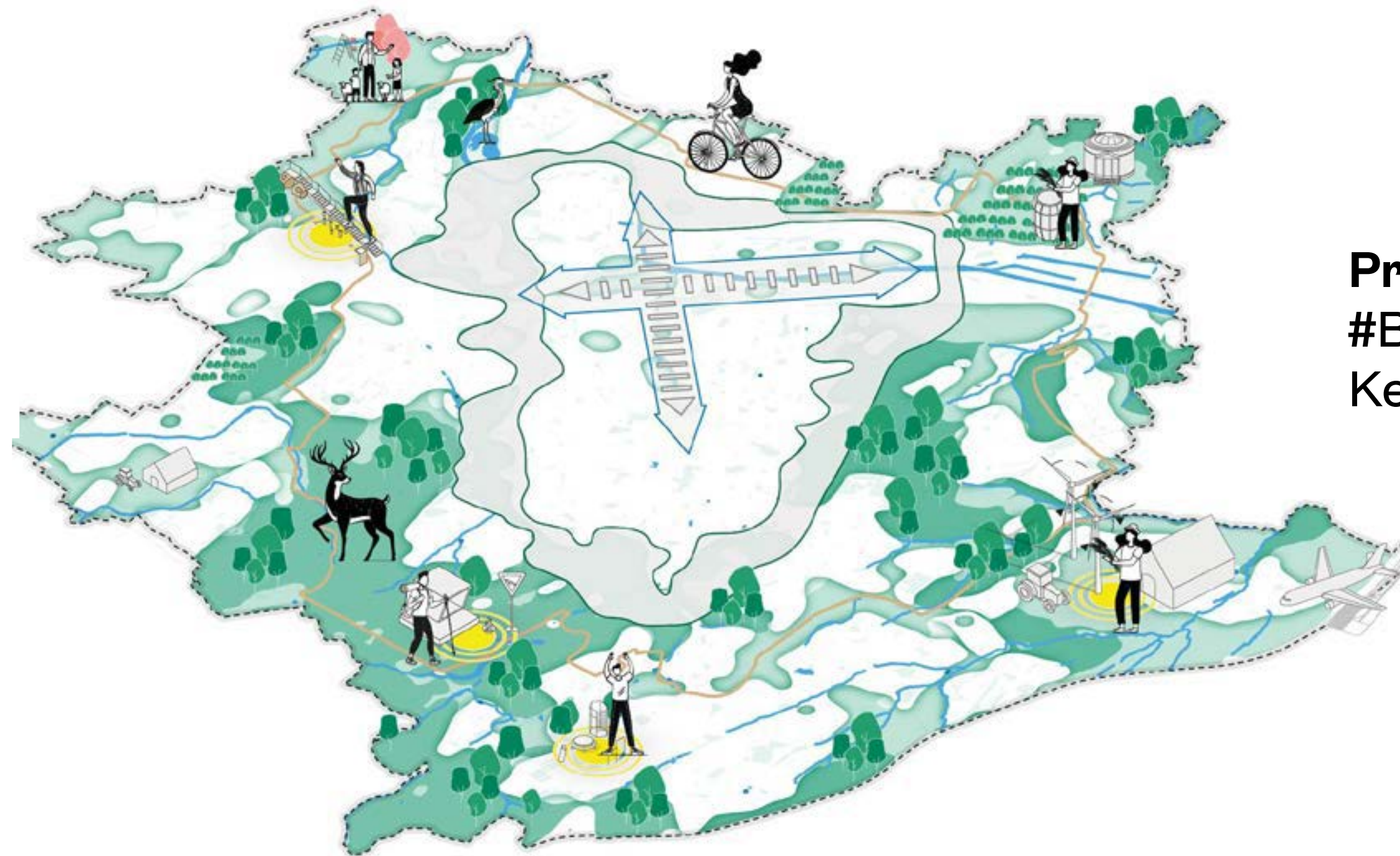
Rückzugswald
#Naherholung #Erlebnis
#Biodiversität #Strukturreichtum



Produktive Landschaft
#Biodiversität #Erlebbarkeit #lokale
Keisläufe/Ökonomien #Lebensmittel



Grünzüge
#ins Quartier #Randorte
#Verbindungen #Aktive Mobilität



Siedlungsränder
#Programm #Zugang #urbane
Produktion #Strukturvielfalt

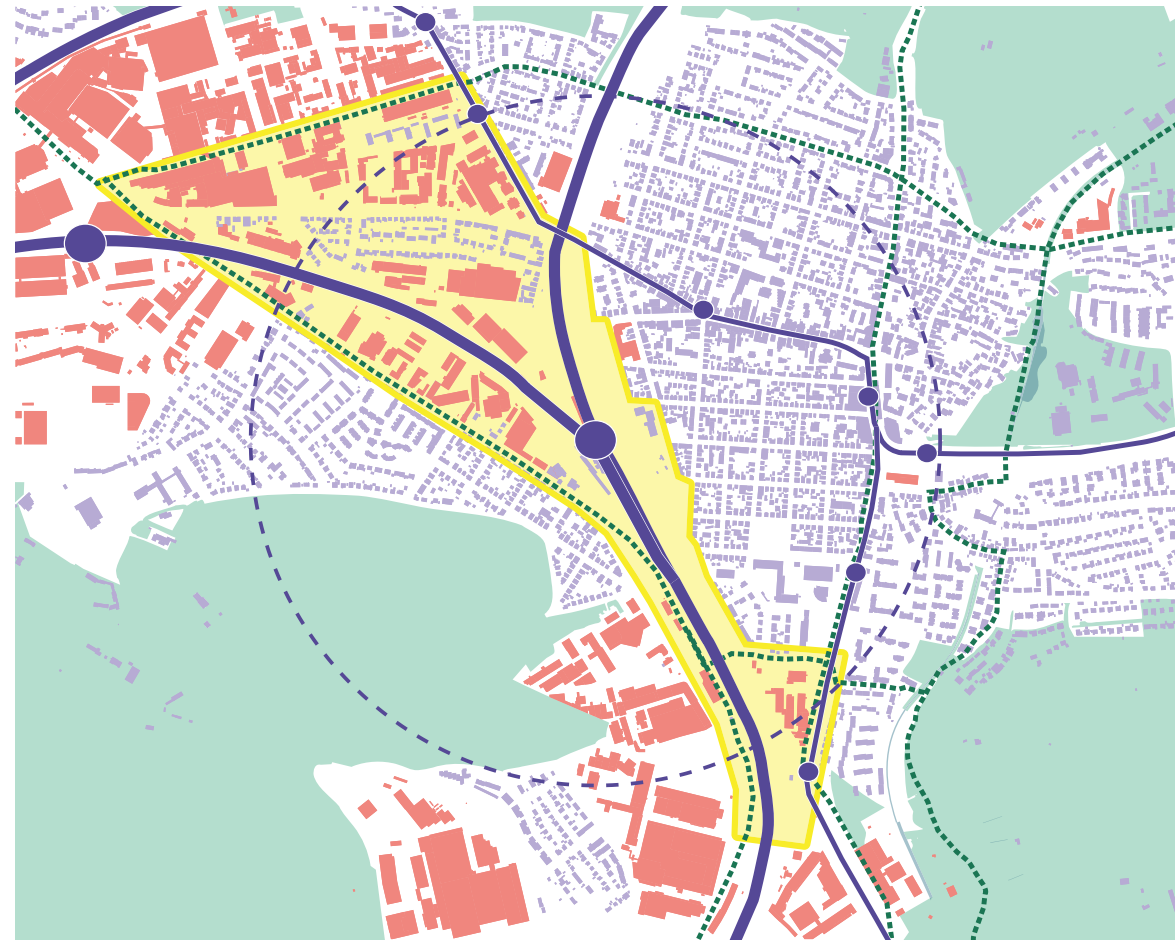


Polyzentrale Knoten Transformationsarenen

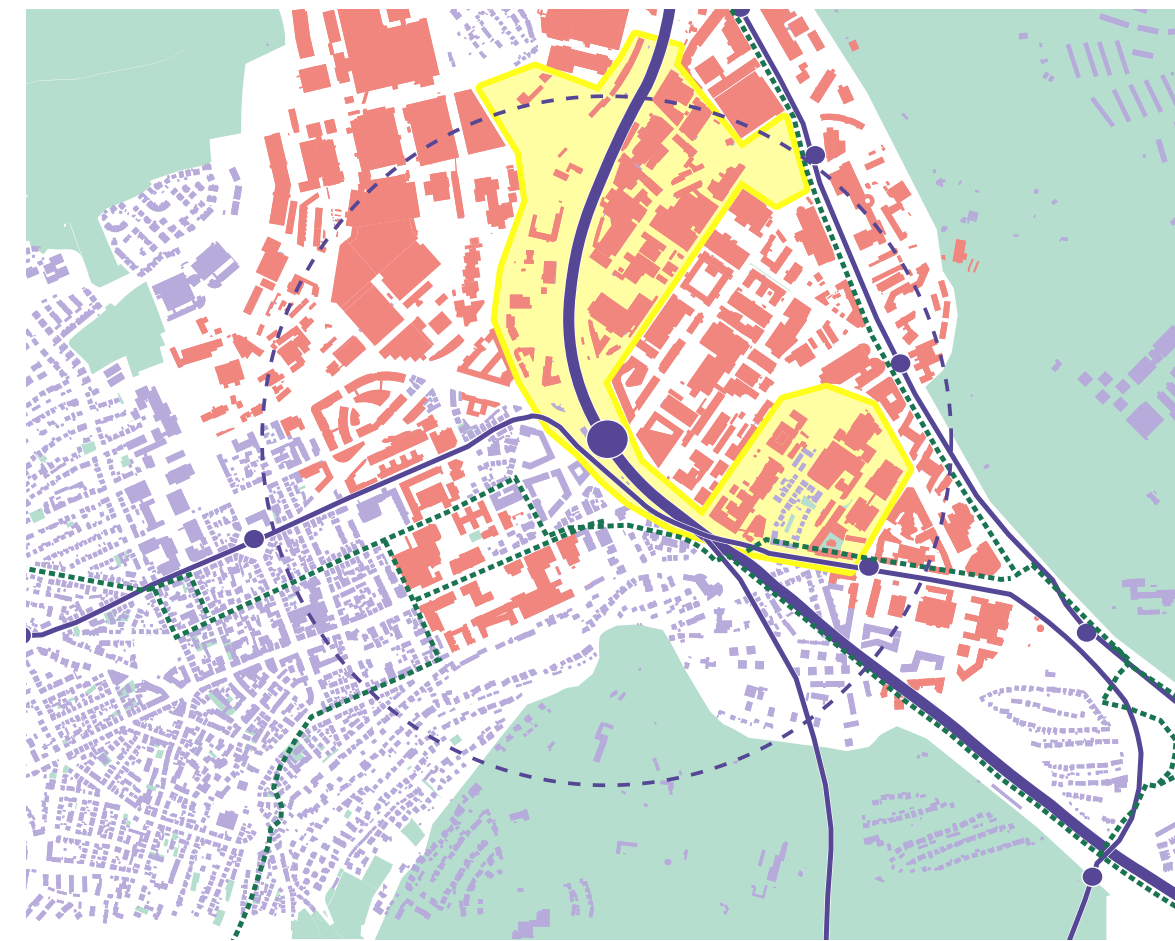
Vaihingen



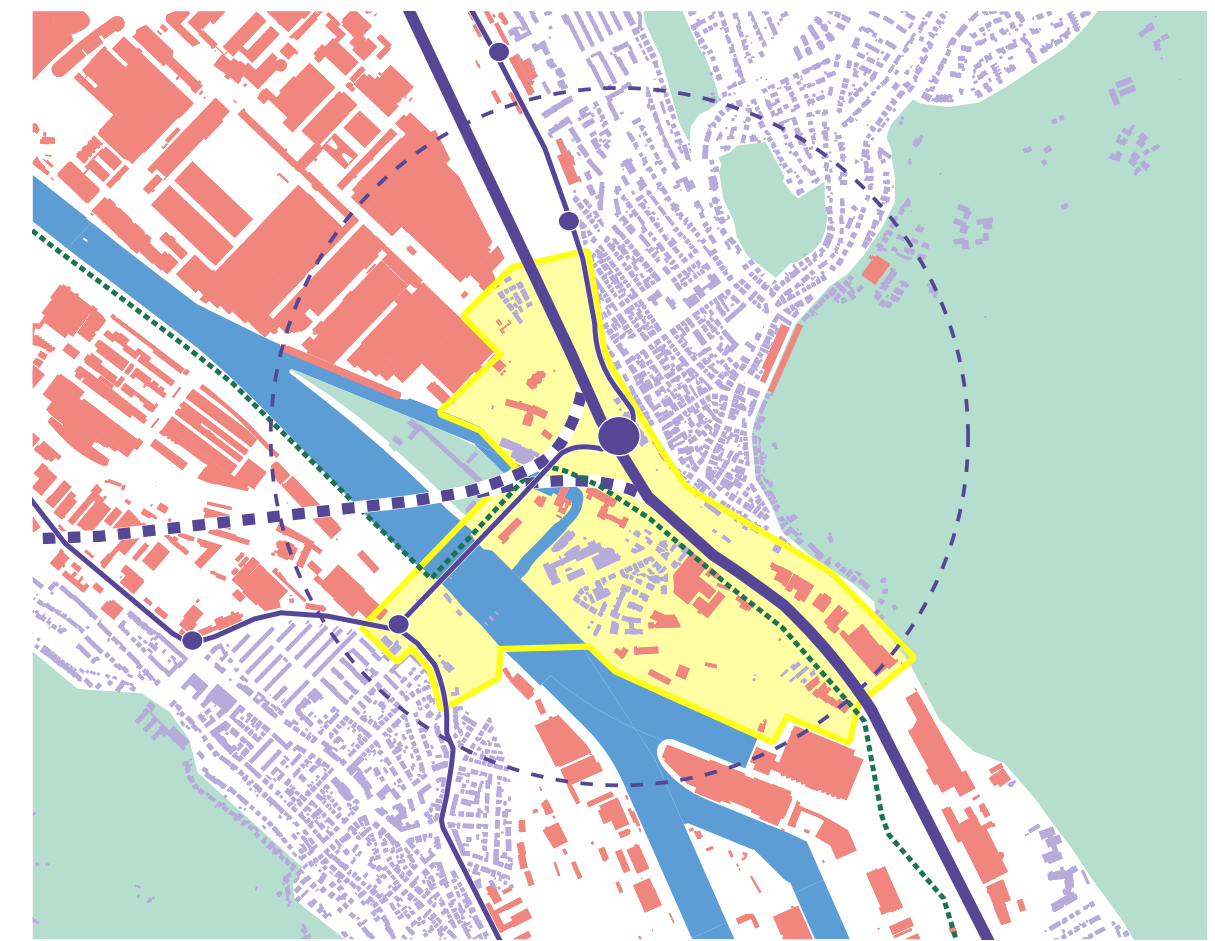
Zuffenhausen



Feuerbach



Untertürkheim



Struktur

Aufeinandertreffen von Nutzungs-Clustern, Zäsuren durch Infrastruktur

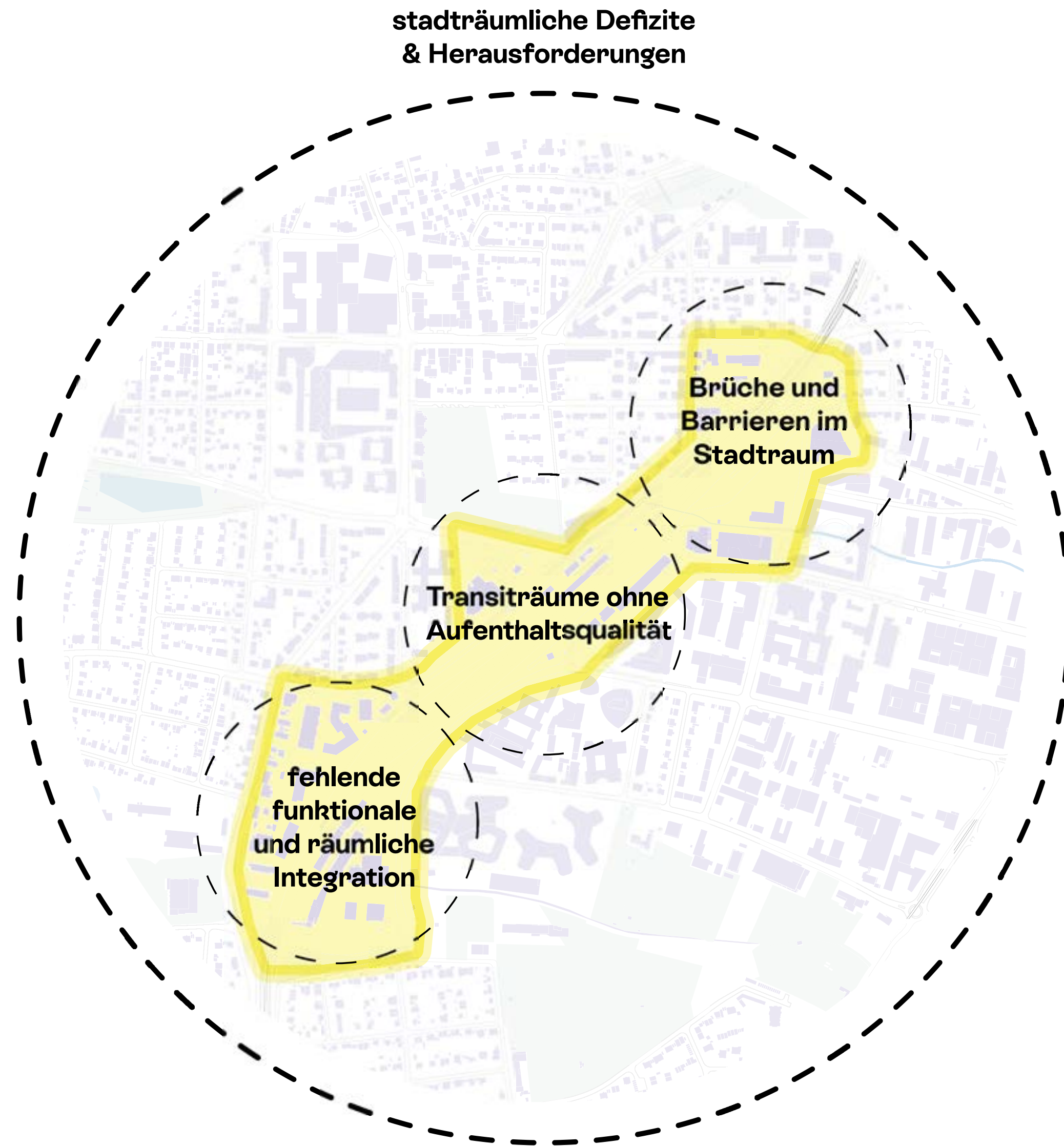
Vernetzung

Hohe ÖPNV-Dichte, Anknüpfungspunkte an übergeordnete Freiraumsysteme

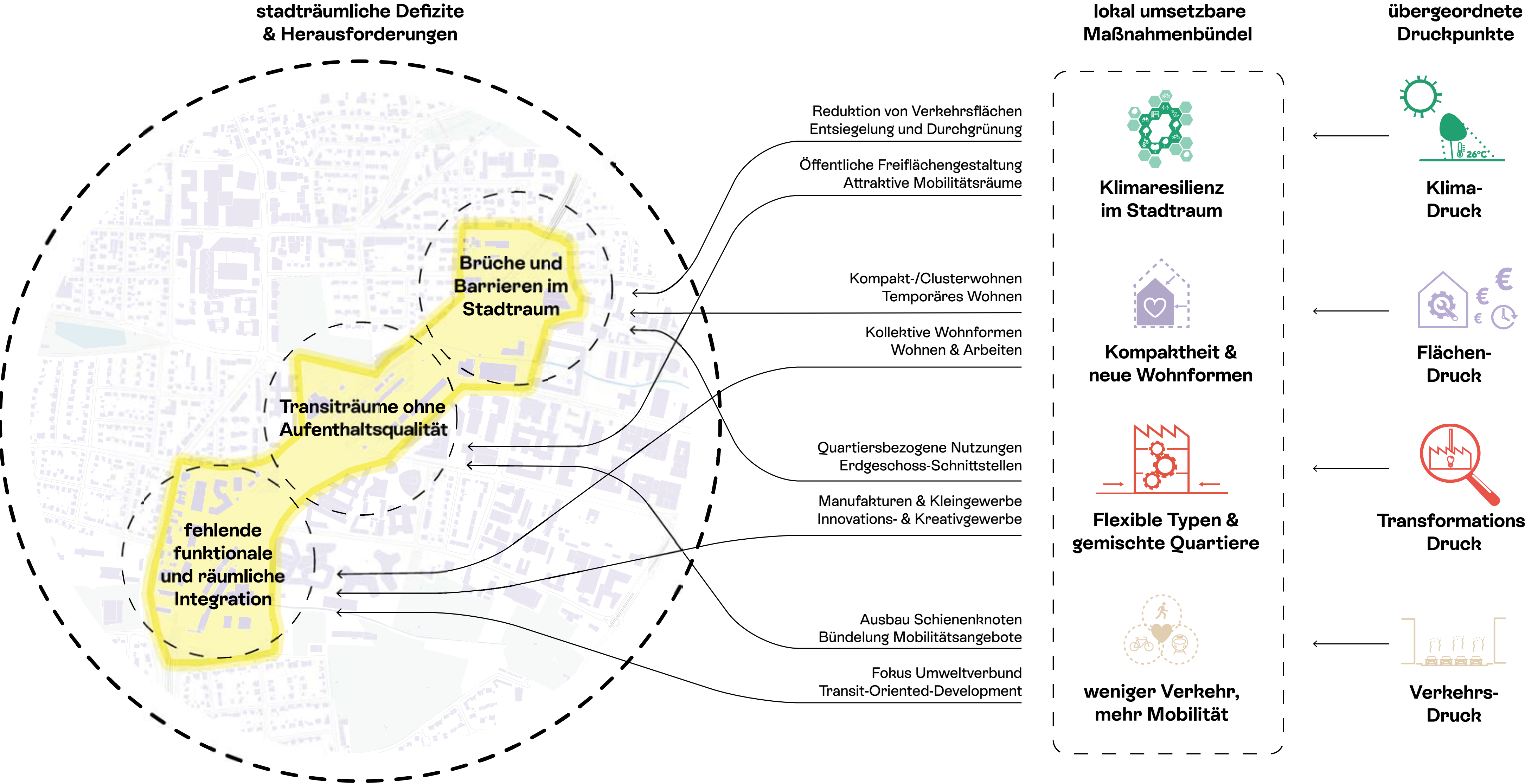
Dynamik

Vielzahl an Planungen, Konzepten, Potenzialen und Diskursen

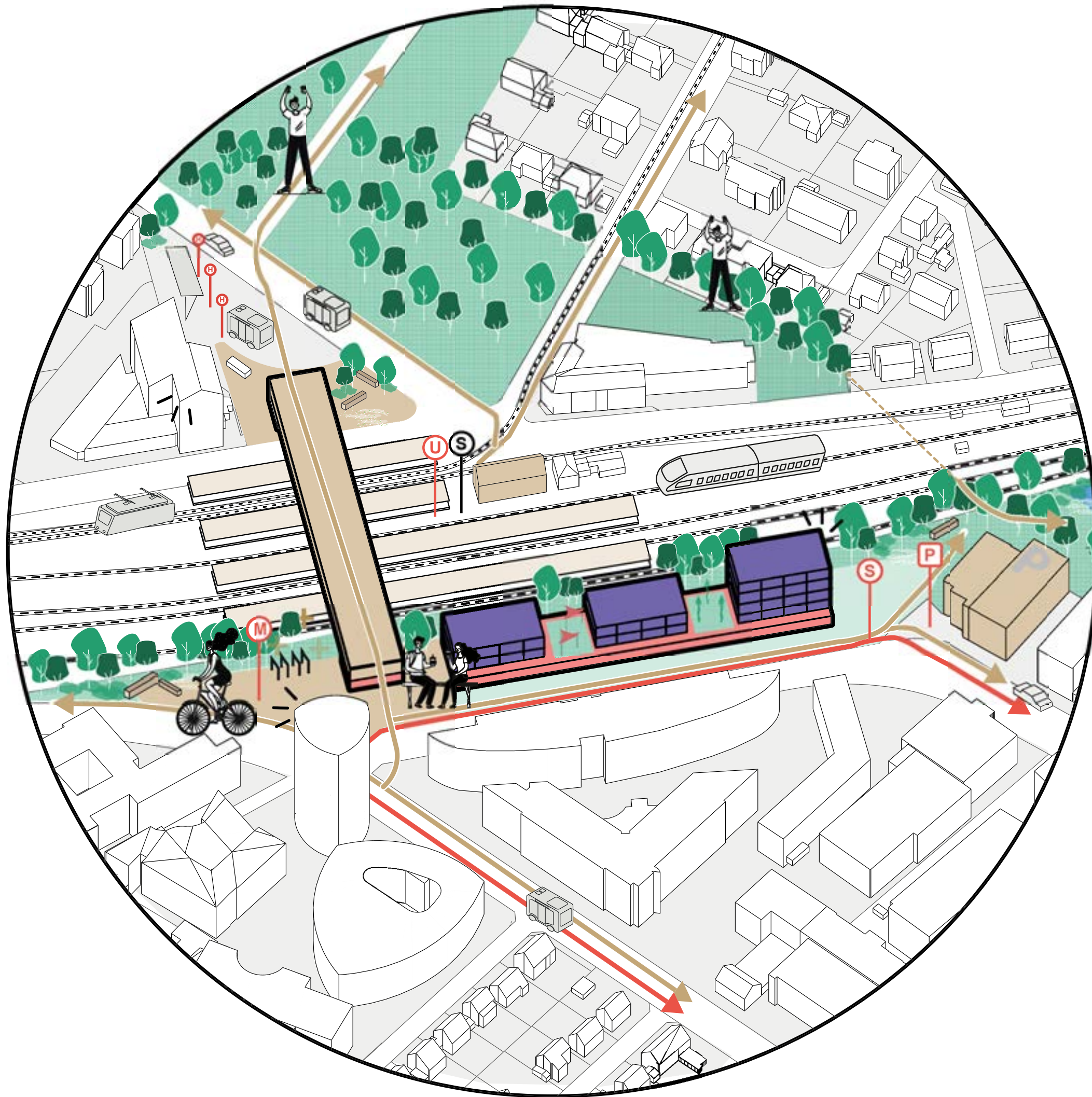
Polyzentrale Knoten Transformationsarena Vaihingen



Polyzentrale Knoten Transformationsarena Vaihingen



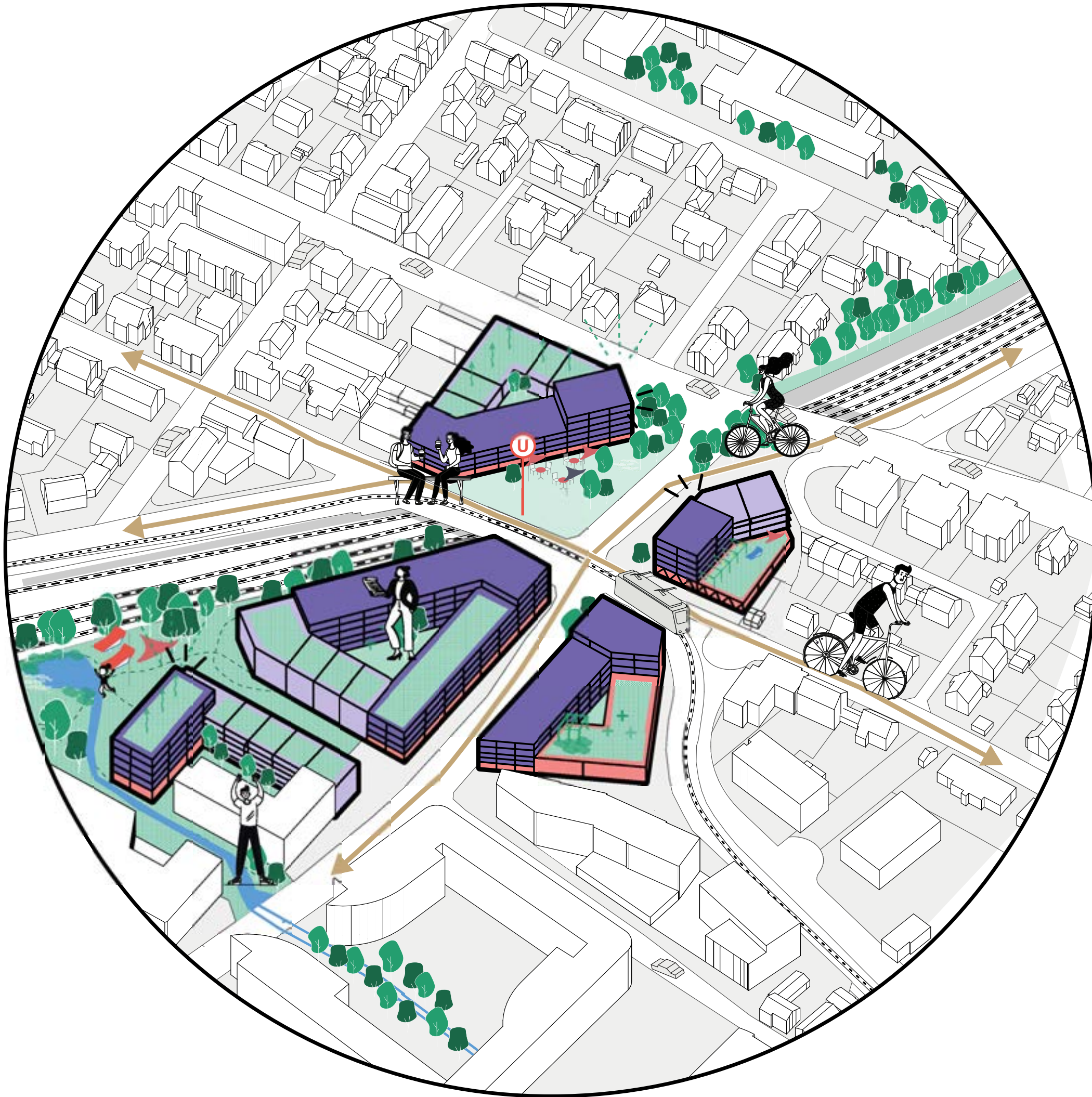
Polyzentrale Knoten Transformationsarena Vaihingen



Mobilitätsdrehscheiben als Treffpunkte

- Bahnhofsareal als Bindeglied und 24/7 Ort
- Bündelung und Erweiterung von Mobilitätsangeboten
- Nachverdichtung und quartiersdienliche Nutzungen
- Bahnhofsvorplätze mit hoher Aufenthaltsqualität

Polyzentrale Knoten Transformationsarena Vaihingen



Vernetzende Stadtreparatur an Übergangszonen

Neuordnung von Verkehrsflächen

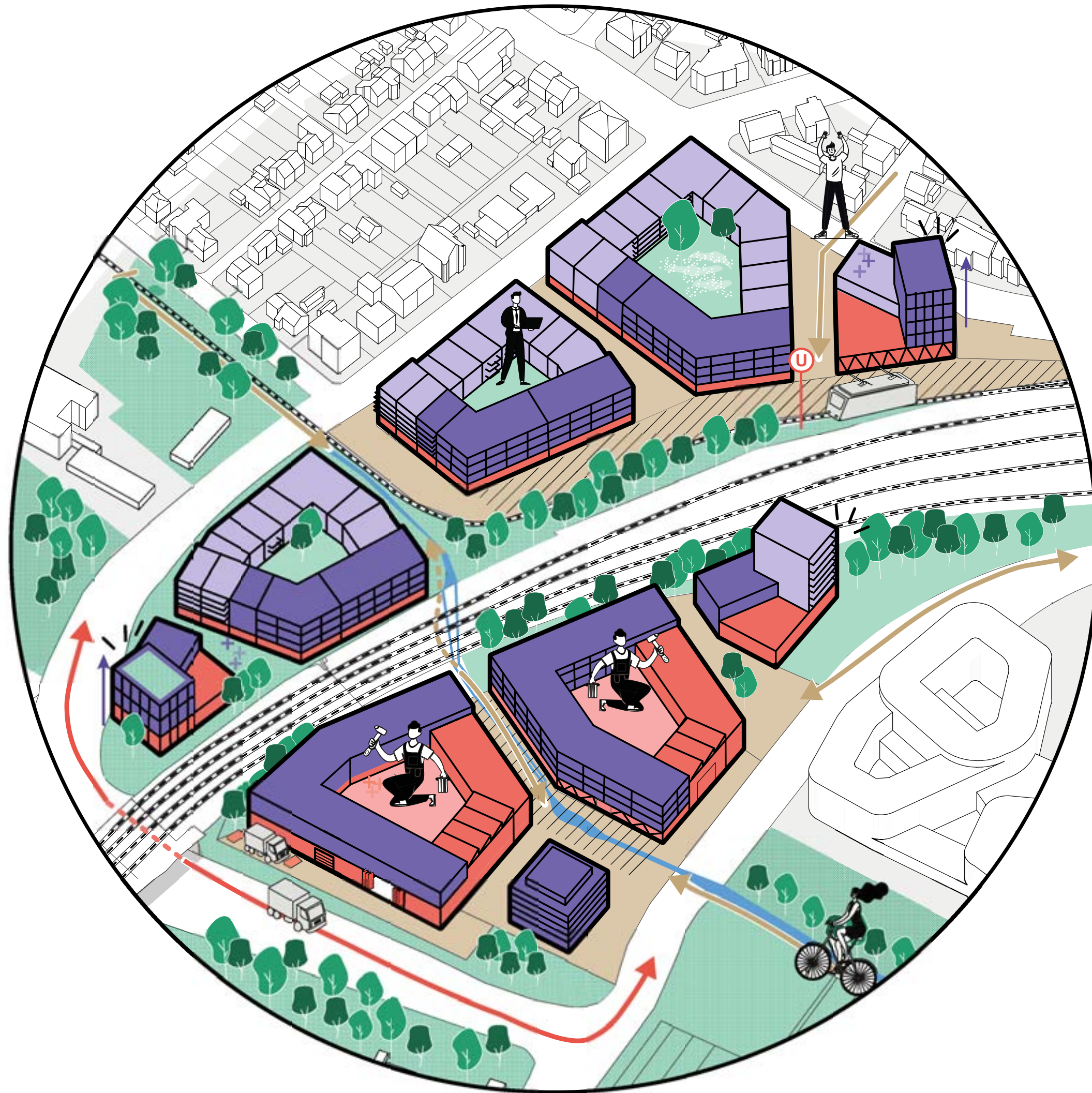
Zurückgewinnung öffentlicher Räume

städtebauliche Fassung und Aktivierung im
Erdgeschoss

Lückenschlüsse in Freiraum- und Wegebezügen

Stärkung grün-blauer Infrastrukturen

Polyzentrale Knoten Transformationsarena Vaihingen



Neue Quartiere in produktiver Mischung

Vertikale Nachverdichtung

flexible Typologien und neue Wohnformen

Wohnen und Arbeiten in
horizontaler und vertikaler Mischung

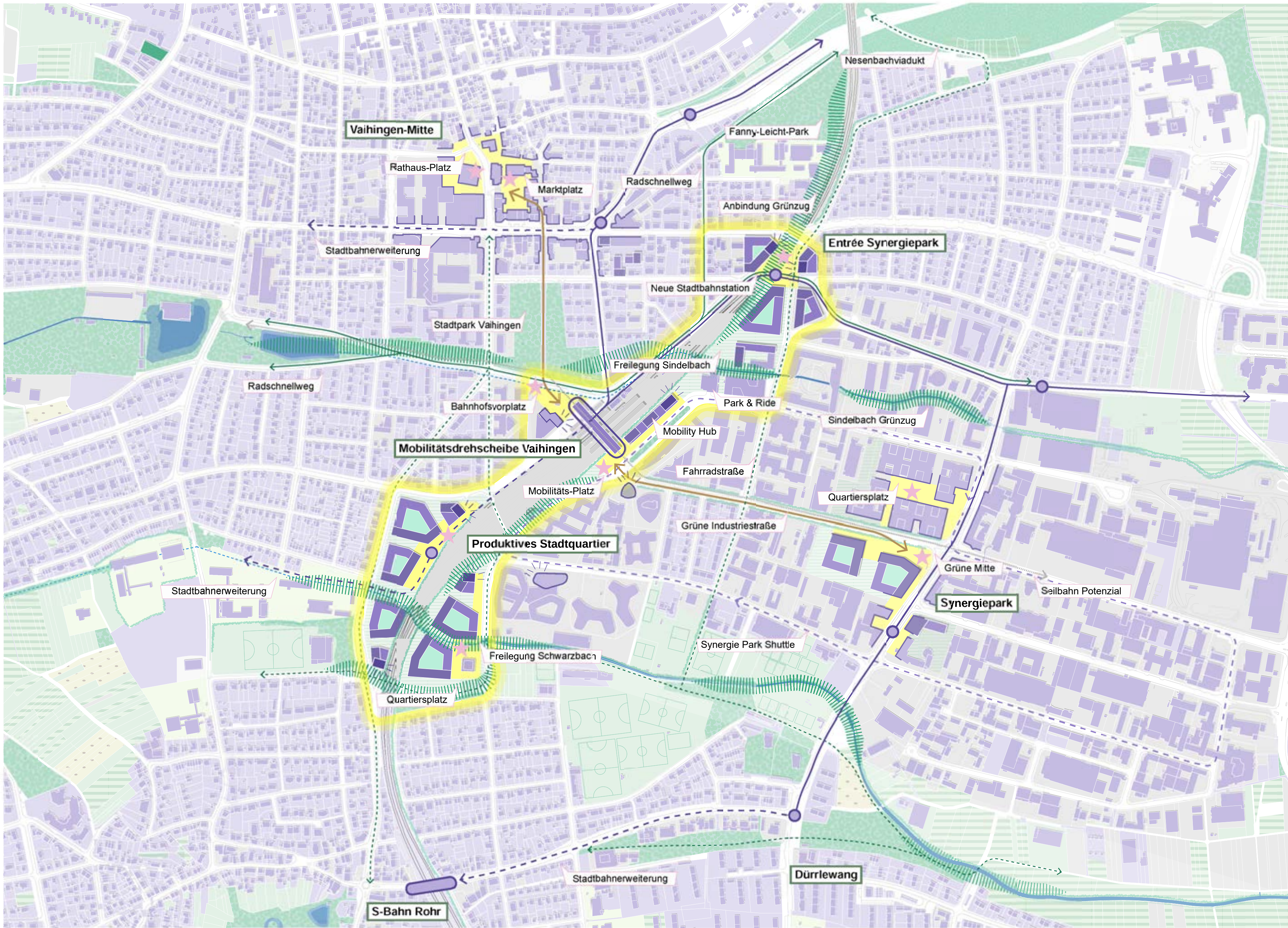
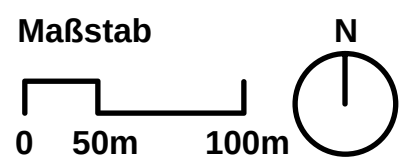
Fokus Umweltverbund

Transit-Oriented-Development

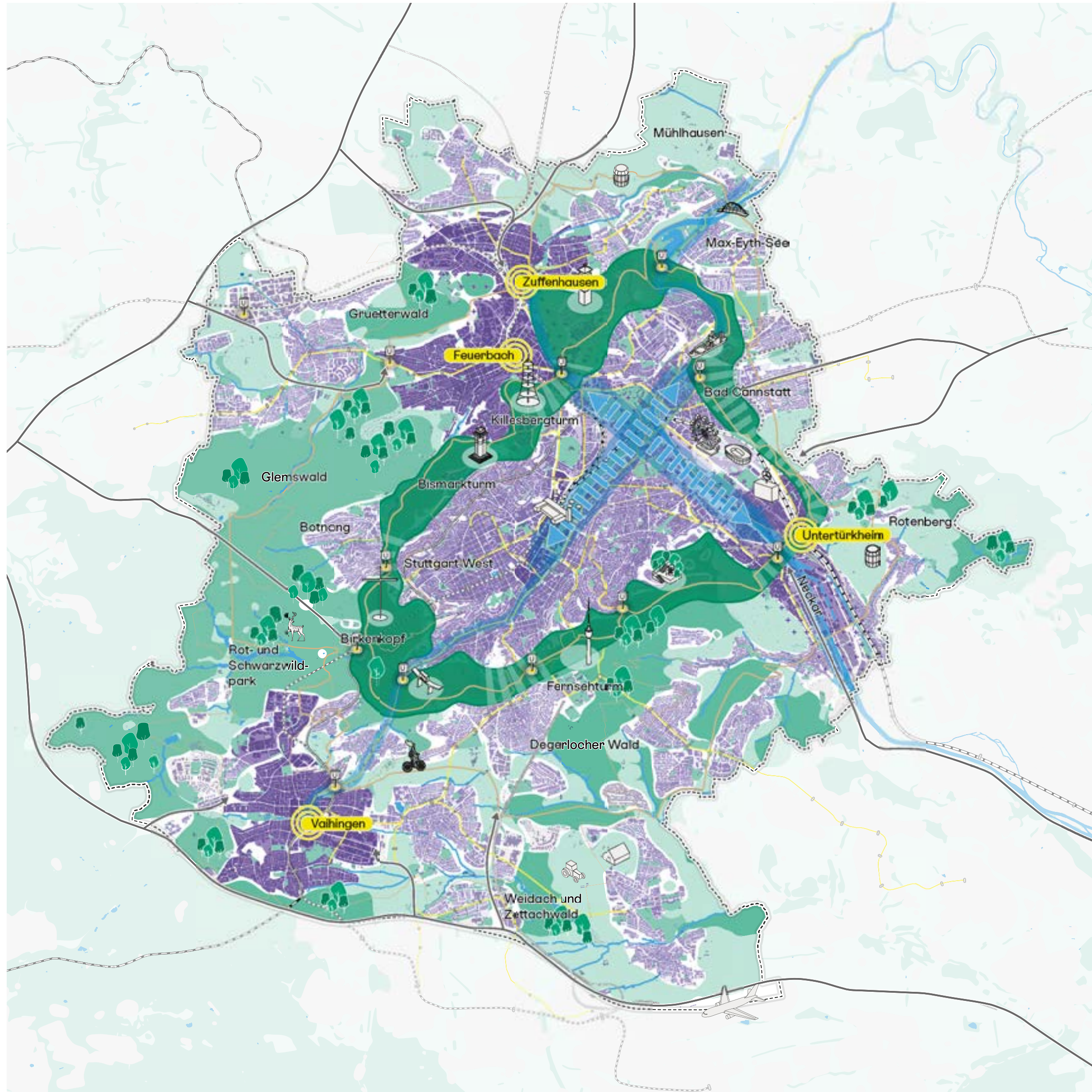
Transformations- Rahmenplan Vaihingen

Legende

- Bestand
- Neubau
- Zentrenbereiche
- wichtige Stadträume
- Plätze
- Hochpunkte
- Gehölze
- Wiesen
- Sportflächen
- Quartiersgrün
- Grünzüge
- Fußgängerachse
- Stadtbahn
- Stadtbahnerweiterung
- Synergiepark-Loop
- Seilbahnpotenzial
- Radschnellwege
- Radwegenetz

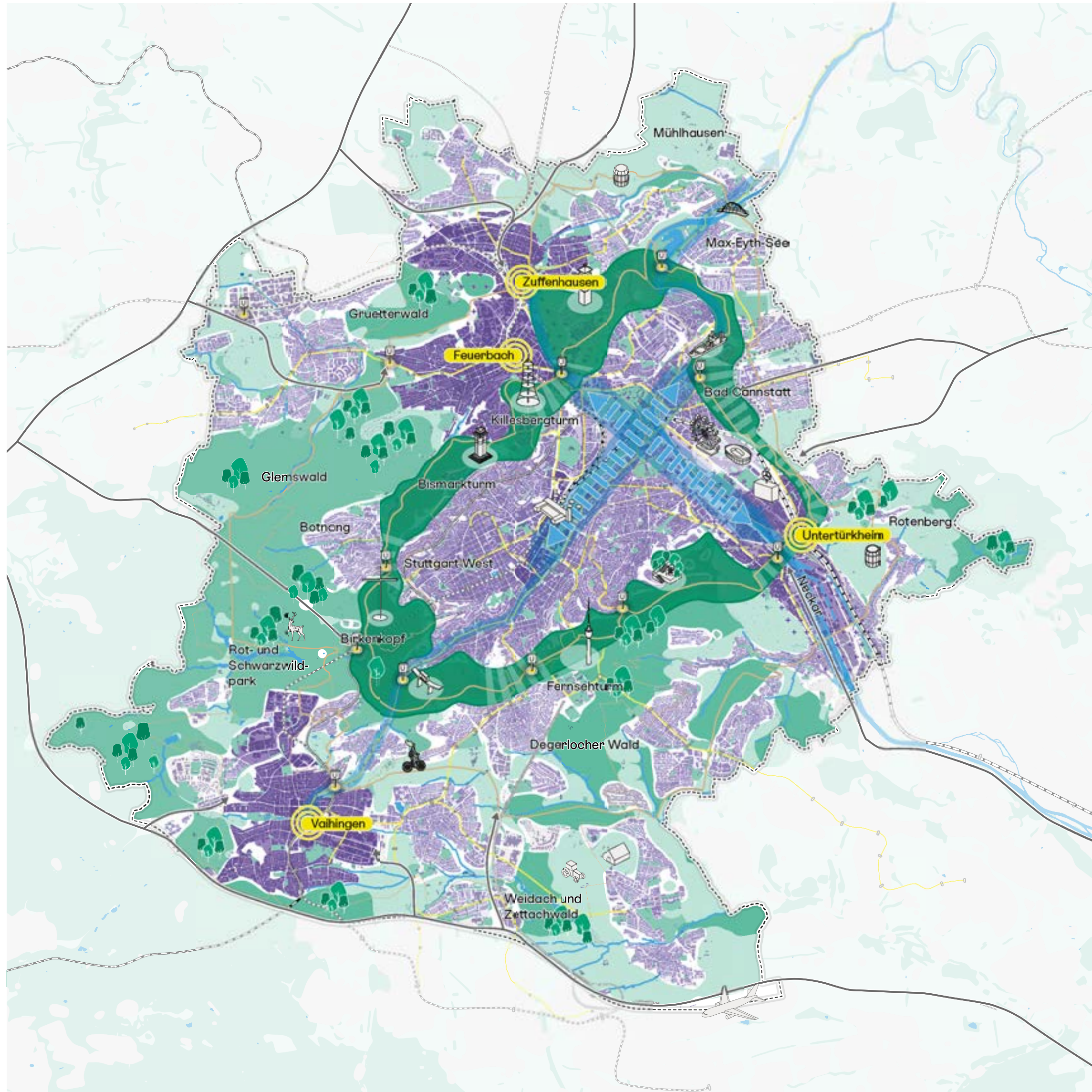


Das Stuttgart von morgen..



- ... ist **gerecht ausgestattet**, weil ein dichtes urbanes Angebot und die Vorzüge landschaftlicher Weite überall schnell erreichbar und verfügbar sind.
- ... ist **leistbar**, weil kompakte Dichte und effiziente Flächennutzung sozialen Mehrwert erzeugen und vielfältige Wohn- und Arbeitsangebote ermöglichen.
- ... ist **Klimastadt**, weil ein klimaresilientes Freiraumsystem konsequent weiterentwickelt wird – von der Region bis ins Quartier.
- ... ist **produktiv und dynamisch**, weil hochvernetzte Transformationsräume zu Innovationsorten und Kristallisationspunkten eines anpassbaren Stuttgarts werden.

Stuttgart ist **mutig**, wenn ...



- ... es eine **gemeinsam getragene Idee** für die Stadtentwicklung formuliert, die die Stuttgarter Besonderheiten Dichte und Weite als zentrale Qualitäten weiterentwickelt.
- ... es **konsequent umsetzungsorientiert** handelt und Meilensteine verfolgt, die das übergeordnete Ziel sichtbar werden lassen.
- ... es einen „**Stuttgart Code**“ entwickelt, der Qualitätskriterien und Standards für Quartiere, Freiräume, Mobilität, Klimaanpassung und soziale Infrastruktur setzt.
- ... es eine **aktive Bodenpolitik** verfolgt, Sozialbindung, klimaaktive Freiräume, Erreichbarkeit und faire Verteilung zur Voraussetzung für eine gemeinwohlorientierte Verdichtung macht.